

## İLK EVİM ARSA PROJESİ İNTİKAL PROTOKOLÜ

MURİS

ADI SOYADI T.C. KİMLİN NO: .....

İNTİKAL EDEN HAKKIN KONUSU: Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından uygulanan ilkevim arsa projesi kapsamında muris tarafından yapılan başvuru sonucu asil veya yedek olarak haksahibi olunan proje kapsamında yapılacak arsa tahsisinden muris ile aynı şartlarda haksahibi olarak faydalanma.

İNTİKAL EDEN VARİS:

ADI SOYADI T.C. KİMLİK NO:

1 - Muris ..... 'nın Toplu Konut İdaresi tarafından başlatılan ilk evim arsa projesi kapsamında kazanmış olduğu asil veya yedek haksahipliği vefatı dolayısı ile diğer varislerin de ..... Noterliğinden vermiş olduğu ..... tarih ve ..... yevmiye nolu muvafakat ile Varis ..... ya intikal etmiştir.

2 – Varis ..... varsa muris tarafından imzalanan ..... tarihli İLKEVİM ARSA TAHSİS BORÇLANMA SÖZLEŞMESİ'nden doğan her türlü hak, yükümlülük ve borçların naklini ve bu sözleşme gereği yapılan ödemeler tutarının temlikini kabul etmiştir.

3 – Varis, İLKEVİM ARSA TAHSİS BORÇLANMA SÖZLEŞMESİ henüz yapılmamış ise varis ..... muris .....'nın başvuru sırasında kabul etmiş olduğu "ARSA BASVURU VE SATIN ALMA TAAHHÜTNAMESİ" ni de aynen kabul etmiş olduğunu, Toplu Konut İdaresinin belirleyeceği tarih aralıklarında ön katılım bedeli ödemesini, peşinat ödemesini ve borçlanma sözleşmesini yapmayı kabul ve taahhüt eder.

4 - İLKEVİM ARSA TAHSİS BORÇLANMA SÖZLEŞMESİ imzalanmış olması durumunda; ..... tarihli sözleşmeye göre T.C. Ziraat Bankası A.Ş. 'ye vaki ödemeler tutarının tamamı bu protokol tarihinde varis ..... 'dan tamamen ve nakten tahsil edilmiştir.

5 – Bu protokolün imzalandığı tarih itibari ile varis murisin ödeme koşullarına ve kendisine yapılan/yapılacak arsa tahsisinin dayanağı olan 775 Sayılı Gecekondu Kanununda belirtilen hak ve yükümlülükler aynen uymayı beyan ve taahhüt eder.

6 – İLKEVİM ARSA TAHSİS BORÇLANMA SÖZLEŞMESİ imzalanmış olması durumunda ..... Tarihli sözleşmeden doğan her türlü borç ve yükümlülükler bu tarihten itibaren varis ..... tarafından yerine getirilecek ve ifa edilecektir.

7 – Bu protokol varsa muris ..... ile imzalanan ..... tarihli İLKEVİM ARSA TAHSİS BORÇLANMA SÖZLEŞMESİ'nin henüz sözleşme imzalanmaması durumunda başvuru sırasında kabul etmiş olduğu ARSA BASVURU VE SATIN ALMA TAAHHÜTNAMESİ'nin ayrılmaz bir parçasıdır.

İntikal Eden Varis

İmza

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.