

DÜZCE İLİ GÖLYAKA İLÇESİ YAZIPINAR MAHALLESİ 140 ADET KONUT PROJESİ SATIŞ LİSTESİ														BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN	ALTERNATİF 1 %8 İndirimli					ALTERNATİF 2 NOT: %50 peşin, 60 ay vade satış alternatifinde Peşinatın yarısı sözleşme aşamasında, yarısı ise 30 Haziran 2027 tarihine kadar ödenecektir					ALTERNATİF 3 %25 İndirimli				
SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m²)	NET (m²)	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	KDV ORANI	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ
1	33134649			GB	GB-3	1.KAT	6	3+1	105,47	84,19	KD-GD	Memur Maaş Artı	10	4.422.236,62	4.068.457,69	50	2.034.228,85	72	28.253,18	4.422.236,62	50	2.211.118,31	60	36.851,97	3.316.677,46	100	3.316.677,46	0	0,00
2	33134647			GB	GB-3	1.KAT	7	3+1	105,47	84,19	GD-GB	Memur Maaş Artı	10	4.594.304,67	4.226.760,30	50	2.113.380,15	72	29.352,50	4.594.304,67	50	2.297.152,34	60	38.285,87	3.445.728,50	100	3.445.728,50	0	0,00
3	33134648			GB	GB-3	1.KAT	8	3+1	105,47	84,19	KB-GB	Memur Maaş Artı	10	4.323.912,02	3.977.999,06	50	1.988.999,53	72	27.624,99	4.323.912,02	50	2.161.956,01	60	36.032,60	3.242.934,01	100	3.242.934,01	0	0,00
4	33134653			GB	GB-3	2.KAT	10	3+1	105,47	84,19	KD-GD	Memur Maaş Artı	10	4.532.851,79	4.170.223,65	50	2.085.111,83	72	28.959,89	4.532.851,79	50	2.266.425,90	60	37.773,76	3.399.638,84	100	3.399.638,84	0	0,00
5	33134650			GB	GB-3	2.KAT	12	3+1	105,47	84,19	KB-GB	Memur Maaş Artı	10	4.434.527,19	4.079.765,01	50	2.039.882,51	72	28.331,70	4.434.527,19	50	2.217.263,60	60	36.954,39	3.325.895,39	100	3.325.895,39	0	0,00
6	33134655			GB	GB-3	3.KAT	13	3+1	105,47	84,19	KD-KB	Memur Maaş Artı	10	4.201.006,27	3.864.925,77	50	1.932.462,89	72	26.839,76	4.201.006,27	50	2.100.503,14	60	35.008,39	3.150.754,70	100	3.150.754,70	0	0,00
7	33134654			GB	GB-3	3.KAT	15	3+1	105,47	84,19	GD-GB	Memur Maaş Artı	10	4.643.466,97	4.271.989,61	50	2.135.994,81	72	29.666,59	4.643.466,97	50	2.321.733,49	60	38.695,56	3.482.600,23	100	3.482.600,23	0	0,00
8	33134657			GB	GB-3	3.KAT	16	3+1	105,47	84,19	KB-GB	Memur Maaş Artı	10	4.373.074,32	4.023.228,37	50	2.011.614,19	72	27.939,09	4.373.074,32	50	2.186.537,16	60	36.442,29	3.279.805,74	100	3.279.805,74	0	0,00
9	33134519			GK	GK-1	ZEMİN	2	2+1	86,73	68,38	GD	Memur Maaş Artı	10	3.262.539,15	3.001.536,02	50	1.500.768,01	72	20.844,00	3.262.539,15	50	1.631.269,58	60	27.187,83	2.446.904,36	100	2.446.904,36	0	0,00
10	33134525			GK	GK-1	1.KAT	6	2+1	86,73	68,38	GD	Memur Maaş Artı	10	3.707.237,26	3.410.658,28	50	1.705.329,14	72	23.685,13	3.707.237,26	50	1.853.618,63	60	30.893,64	2.780.427,94	100	2.780.427,94	0	0,00
11	33134533			GK	GK-1	3.KAT	13	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.525.315,30	3.243.290,08	50	1.621.645,04	72	22.522,85	3.525.315,30	50	1.762.657,65	60	29.377,63	2.643.986,47	100	2.643.986,47	0	0,00
12	33134534			GK	GK-2	ZEMİN	1	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.110.937,53	2.862.062,53	50	1.431.031,27	72	19.875,43	3.110.937,53	50	1.555.468,77	60	25.924,48	2.333.203,15	100	2.333.203,15	0	0,00
13	33134540			GK	GK-2	1.KAT	6	2+1	86,73	68,38	GD	Memur Maaş Artı	10	3.707.237,26	3.410.658,28	50	1.705.329,14	72	23.685,13	3.707.237,26	50	1.853.618,63	60	30.893,64	2.780.427,94	100	2.780.427,94	0	0,00
14	33134538			GK	GK-2	1.KAT	7	2+1	86,73	68,38	GD	Memur Maaş Artı	10	3.707.237,26	3.410.658,28	50	1.705.329,14	72	23.685,13	3.707.237,26	50	1.853.618,63	60	30.893,64	2.780.427,94	100	2.780.427,94	0	0,00
15	33134543			GK	GK-2	2.KAT	9	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.575.849,18	3.289.781,25	50	1.644.890,63	72	22.845,70	3.575.849,18	50	1.787.924,59	60	29.798,74	2.681.886,88	100	2.681.886,88	0	0,00
16	33134545			GK	GK-2	2.KAT	10	2+1	86,73	68,38	GD	Memur Maaş Artı	10	3.798.198,22	3.494.342,36	50	1.747.171,18	72	24.266,27	3.798.198,22	50	1.899.099,11	60	31.651,65	2.848.648,66	100	2.848.648,66	0	0,00
17	33134548			GK	GK-2	3.KAT	16	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.525.315,30	3.243.290,08	50	1.621.645,04	72	22.522,85	3.525.315,30	50	1.762.657,65	60	29.377,63	2.643.986,47	100	2.643.986,47	0	0,00
18	33134551			GK	GK-3	1.KAT	2	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.484.888,20	3.206.097,14	50	1.603.048,57	72	22.264,56	3.484.888,20	50	1.742.444,10	60	29.040,74	2.613.666,15	100	2.613.666,15	0	0,00
19	33134554			GK	GK-3	1.KAT	4	2+1	86,73	68,38	GD	Memur Maaş Artı	10	3.707.237,26	3.410.658,28	50	1.705.329,14	72	23.685,13	3.707.237,26	50	1.853.618,63	60	30.893,64	2.780.427,94	100	2.780.427,94	0	0,00
20	33134552			GK	GK-3	1.KAT	5	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.484.888,20	3.206.097,14	50	1.603.048,57	72	22.264,56	3.484.888,20	50	1.742.444,10	60	29.040,74	2.613.666,15	100	2.613.666,15	0	0,00
21	33134557			GK	GK-3	2.KAT	6	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.575.849,18	3.289.781,25	50	1.644.890,63	72	22.845,70	3.575.849,18	50	1.787.924,59	60	29.798,74	2.681.886,88	100	2.681.886,88	0	0,00
22	33134556			GK	GK-3	2.KAT	8	2+1	86,73	68,38	GD	Memur Maaş Artı	10	3.798.198,22	3.494.342,36	50	1.747.171,18	72	24.266,27	3.798.198,22	50	1.899.099,11	60	31.651,65	2.848.648,66	100	2.848.648,66	0	0,00
23	33134564			GK	GK-4	ZEMİN	3	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.110.937,53	2.862.062,53	50	1.431.031,27	72	19.875,43	3.110.937,53	50	1.555.468,77	60	25.924,48	2.333.203,15	100	2.333.203,15	0	0,00
24	33134568			GK	GK-4	1.KAT	5	2+1	86,73	68,38	GD	Memur Maaş Artı	10	3.707.237,26	3.410.658,28	50	1.705.329,14	72	23.685,13	3.707.237,26	50	1.853.618,63	60	30.893,64	2.780.427,94	100	2.780.427,94	0	0,00
25	33134566			GK	GK-4	1.KAT	7	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.484.888,20	3.206.097,14	50	1.603.048,57	72	22.264,56	3.484.888,20	50	1.742.444,10	60	29.040,74	2.613.666,15	100	2.613.666,15	0	0,00
26	33134572			GK	GK-4	2.KAT	9	2+1	86,73	68,38	GD	Memur Maaş Artı	10	3.798.198,22	3.494.342,36	50	1.747.171,18	72	24.266,27	3.798.198,22	50	1.899.099,11	60	31.651,65	2.848.648,66	100	2.848.648,66	0	0,00
27	33134571			GK	GK-4	2.KAT	10	2+1	86,73	68,38	GD	Memur Maaş Artı	10	3.798.198,22	3.494.342,36	50	1.747.171,18	72	24.266,27	3.798.198,22	50	1.899.099,11	60	31.651,65	2.848.648,66	100	2.848.648,66	0	0,00
28	33134574			GK	GK-4	3.KAT	12	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.525.315,30	3.243.290,08	50	1.621.645,04	72	22.522,85	3.525.315,30	50	1.762.657,65	60	29.377,63	2.643.986,47	100	2.643.986,47	0	0,00
29	33134577			GK	GK-4	3.KAT	13	2+1	86,73	68,38	GD	Memur Maaş Artı	10	3.747.664,35	3.447.851,20	50	1.723.925,60	72	23.943,41	3.747.664,35	50	1.873.832,18	60	31.230,54	2.810.748,26	100	2.810.748,26	0	0,00
30	33134576			GK	GK-4	3.KAT	14	2+1	86,73	68,38	GD	Memur Maaş Artı	10	3.747.664,35	3.447.851,20	50	1.723.925,60	72	23.943,41	3.747.664,35	50	1.873.832,18	60	31.230,54	2.810.748,26	100	2.810.748,26	0	0,00
31	33134581			GK	GK-5	ZEMİN	1	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.110.937,53	2.862.062,53	50	1.431.031,27	72	19.875,43	3.110.937,53	50	1.555.468,77	60	25.924,48	2.333.203,15	100	2.333.203,15	0	0,00
32	33134585			GK	GK-5	1.KAT	5	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.484.888,20	3.206.097,14	50	1.603.048,57	72	22.264,56	3.484.888,20	50	1.742.444,10	60	29.040,74	2.613.666,15	100	2.613.666,15	0	0,00
33	33134583			GK	GK-5	1.KAT	7	2+1	86,73	68,38	GD	Memur Maaş Artı	10	3.707.237,26	3.410.658,28	50	1.705.329,14	72	23.685,13	3.707.237,26	50	1.853.618,63	60	30.893,64	2.780.427,94	100	2.780.427,94	0	0,00
34	33134584			GK	GK-5	1.KAT	8	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.484.888,20	3.206.097,14	50	1.603.048,57	72	22.264,56	3.484.888,20	50	1.742.444,10	60	29.040,74	2.613.666,15	100	2.613.666,15	0	0,00
35	33134588			GK	GK-5	2.KAT	9	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.575.849,18	3.289.781,25	50	1.644.890,63	72	22.845,70	3.575.849,18	50	1.787.924,59	60	29.798,74	2.681.886,88	100	2.681.886,88	0	0,00
36	33134586			GK	GK-5	2.KAT	11	2+1	86,73	68,38	GD	Memur Maaş Artı	10	3.798.198,22	3.494.342,36	50	1.747.171,18	72	24.266,27	3.798.198,22	50	1.899.099,11	60	31.651,65	2.848.648,66	100	2.848.648,66	0	0,00
37	33134587			GK	GK-5	2.KAT	12	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.575.849,18	3.289.781,25	50	1.644.890,63	72	22.845,70	3.575.849,18	50	1.787.924,59	60	29.798,74	2.681.886,88	100	2.681.886,88	0	0,00
38	33134591			GK	GK-5	3.KAT	15	2+1	86,73	68,38	GD	Memur Maaş Artı	10	3.747.664,35	3.447.851,20	50	1.723.925,60	72	23.943,41	3.747.664,35	50								