

DÜZCE İLİ GÜMÜŞOVA İLÇESİ YENİ MAHALLESİ 81 ADET KONUT PROJESİ SATIŞ LİSTESİ														BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN	ALTERNATİF 1 %8 İndirimli						ALTERNATİF 2 NOT: %50 peşin, 60 ay vade satış alternatifinde Peşinatın yarısı sözleşme aşamasında, yarısı ise 30 Haziran 2027 tarihine kadar ödenecektir						ALTERNATİF 3 %25 İndirimli					
SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m²)	NET (m²)	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	KDV ORANI	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ			
1	33030056			GB	1	ZEMİN	2	3+1	105,42	84,19	KD-KB	Memur Maaş Artı	10	3.870.312,04	3.560.687,08	50	1.780.343,54	72	24.726,99	3.870.312,04	50	1.935.156,02	60	32.252,60	2.902.734,03	100	2.902.734,03	0	0,00			
2	33030055			GB	1	ZEMİN	3	3+1	105,42	84,19	KD-GD	Memur Maaş Artı	10	4.020.954,11	3.699.277,78	50	1.849.638,89	72	25.689,43	4.020.954,11	50	2.010.477,06	60	33.507,95	3.015.715,58	100	3.015.715,58	0	0,00			
3	33030058			GB	1	1.KAT	5	3+1	105,42	84,19	KB-GB	Memur Maaş Artı	10	4.460.326,83	4.103.500,68	50	2.051.750,34	72	28.496,53	4.460.326,83	50	2.230.163,42	60	37.169,39	3.345.245,12	100	3.345.245,12	0	0,00			
4	33030057			GB	1	1.KAT	8	3+1	105,42	84,19	GD-GB	Memur Maaş Artı	10	4.736.503,98	4.357.583,66	50	2.178.791,83	72	30.261,00	4.736.503,98	50	2.368.251,99	60	39.470,87	3.552.377,98	100	3.552.377,98	0	0,00			
5	33030063			GB	1	2.KAT	9	3+1	105,42	84,19	KB-GB	Memur Maaş Artı	10	4.535.647,87	4.172.796,04	50	2.086.398,02	72	28.977,75	4.535.647,87	50	2.267.823,94	60	37.797,07	3.401.735,90	100	3.401.735,90	0	0,00			
6	33030061			GB	1	2.KAT	10	3+1	105,42	84,19	KD-KB	Memur Maaş Artı	10	4.359.898,79	4.011.106,89	50	2.005.553,45	72	27.854,91	4.359.898,79	50	2.179.949,40	60	36.332,49	3.269.924,09	100	3.269.924,09	0	0,00			
7	33030064			GB	1	2.KAT	11	3+1	105,42	84,19	KD-GD	Memur Maaş Artı	10	4.636.075,92	4.265.189,85	50	2.132.594,93	72	29.619,37	4.636.075,92	50	2.318.037,96	60	38.633,97	3.477.056,94	100	3.477.056,94	0	0,00			
8	33030062			GB	1	2.KAT	12	3+1	105,42	84,19	GD-GB	Memur Maaş Artı	10	4.811.825,01	4.426.879,01	50	2.213.439,51	72	30.742,22	4.811.825,01	50	2.405.912,51	60	40.098,54	3.608.868,76	100	3.608.868,76	0	0,00			
9	33030067			GB	1	3.KAT	14	3+1	105,42	84,19	KD-KB	Memur Maaş Artı	10	4.272.024,24	3.930.262,30	50	1.965.131,15	72	27.293,49	4.272.024,24	50	2.136.012,12	60	35.600,20	3.204.018,18	100	3.204.018,18	0	0,00			
10	33030069			GB	2	ZEMİN	1	3+1	105,42	84,19	GD-GB	Memur Maaş Artı	10	4.133.935,67	3.803.220,82	50	1.901.610,41	72	26.411,26	4.133.935,67	50	2.066.967,84	60	34.449,46	3.100.451,75	100	3.100.451,75	0	0,00			
11	33030070			GB	2	ZEMİN	2	3+1	105,42	84,19	KB-GB	Memur Maaş Artı	10	3.983.293,60	3.664.630,11	50	1.832.315,06	72	25.448,82	3.983.293,60	50	1.991.646,80	60	33.194,11	2.987.470,20	100	2.987.470,20	0	0,00			
12	33030075			GB	2	1.KAT	6	3+1	105,42	84,19	KB-GB	Memur Maaş Artı	10	4.460.326,83	4.103.500,68	50	2.051.750,34	72	28.496,53	4.460.326,83	50	2.230.163,42	60	37.169,39	3.345.245,12	100	3.345.245,12	0	0,00			
13	33030073			GB	2	1.KAT	8	3+1	105,42	84,19	KD-GD	Memur Maaş Artı	10	4.560.754,89	4.195.894,50	50	2.097.947,25	72	29.138,16	4.560.754,89	50	2.280.377,45	60	38.006,29	3.420.566,17	100	3.420.566,17	0	0,00			
14	33030080			GB	2	2.KAT	9	3+1	105,42	84,19	GD-GB	Memur Maaş Artı	10	4.811.825,01	4.426.879,01	50	2.213.439,51	72	30.742,22	4.811.825,01	50	2.405.912,51	60	40.098,54	3.608.868,76	100	3.608.868,76	0	0,00			
15	33030079			GB	2	2.KAT	10	3+1	105,42	84,19	KB-GB	Memur Maaş Artı	10	4.535.647,87	4.172.796,04	50	2.086.398,02	72	28.977,75	4.535.647,87	50	2.267.823,94	60	37.797,07	3.401.735,90	100	3.401.735,90	0	0,00			
16	33030084			GB	2	3.KAT	13	3+1	105,42	84,19	GD-GB	Memur Maaş Artı	10	4.723.950,47	4.346.034,43	50	2.173.017,22	72	30.180,79	4.723.950,47	50	2.361.975,24	60	39.366,25	3.542.962,85	100	3.542.962,85	0	0,00			
17	33030082			GB	2	3.KAT	15	3+1	105,42	84,19	KD-KB	Memur Maaş Artı	10	4.272.024,24	3.930.262,30	50	1.965.131,15	72	27.293,49	4.272.024,24	50	2.136.012,12	60	35.600,20	3.204.018,18	100	3.204.018,18	0	0,00			
18	33030088			GB	3	ZEMİN	1	3+1	105,42	84,19	KD-GD	Memur Maaş Artı	10	4.020.954,11	3.699.277,78	50	1.849.638,89	72	25.689,43	4.020.954,11	50	2.010.477,06	60	33.507,95	3.015.715,58	100	3.015.715,58	0	0,00			
19	33030087			GB	3	ZEMİN	2	3+1	105,42	84,19	GD-GB	Memur Maaş Artı	10	4.133.935,67	3.803.220,82	50	1.901.610,41	72	26.411,26	4.133.935,67	50	2.066.967,84	60	34.449,46	3.100.451,75	100	3.100.451,75	0	0,00			
20	33030092			GB	3	1.KAT	7	3+1	105,42	84,19	KB-GB	Memur Maaş Artı	10	4.460.326,83	4.103.500,68	50	2.051.750,34	72	28.496,53	4.460.326,83	50	2.230.163,42	60	37.169,39	3.345.245,12	100	3.345.245,12	0	0,00			
21	33030095			GB	3	2.KAT	9	3+1	105,42	84,19	KD-GD	Memur Maaş Artı	10	4.636.075,92	4.265.189,85	50	2.132.594,93	72	29.619,37	4.636.075,92	50	2.318.037,96	60	38.633,97	3.477.056,94	100	3.477.056,94	0	0,00			
22	33030098			GB	3	3.KAT	14	3+1	105,42	84,19	GD-GB	Memur Maaş Artı	10	4.723.950,47	4.346.034,43	50	2.173.017,22	72	30.180,79	4.723.950,47	50	2.361.975,24	60	39.366,25	3.542.962,85	100	3.542.962,85	0	0,00			
23	33030099			GB	3	3.KAT	15	3+1	105,42	84,19	KB-GB	Memur Maaş Artı	10	4.447.773,33	4.091.951,46	50	2.045.975,73	72	28.416,33	4.447.773,33	50	2.223.886,67	60	37.064,78	3.335.830,00	100	3.335.830,00	0	0,00			
24	33030097			GB	3	3.KAT	16	3+1	105,42	84,19	KD-KB	Memur Maaş Artı	10	4.272.024,24	3.930.262,30	50	1.965.131,15	72	27.293,49	4.272.024,24	50	2.136.012,12	60	35.600,20	3.204.018,18	100	3.204.018,18	0	0,00			
25	33030103			GB	4	ZEMİN	1	3+1	105,42	84,19	KD-GD	Memur Maaş Artı	10	4.020.954,11	3.699.277,78	50	1.849.638,89	72	25.689,43	4.020.954,11	50	2.010.477,06	60	33.507,95	3.015.715,58	100	3.015.715,58	0	0,00			
26	33030102			GB	4	ZEMİN	3	3+1	105,42	84,19	KB-GB	Memur Maaş Artı	10	3.983.293,60	3.664.630,11	50	1.832.315,06	72	25.448,82	3.983.293,60	50	1.991.646,80	60	33.194,11	2.987.470,20	100	2.987.470,20	0	0,00			
27	33030104			GB	4	ZEMİN	4	3+1	105,42	84,19	KD-KB	Memur Maaş Artı	10	3.870.312,04	3.560.687,08	50	1.780.343,54	72	24.726,99	3.870.312,04	50	1.935.156,02	60	32.252,60	2.902.734,03	100	2.902.734,03	0	0,00			
28	33030108			GB	4	1.KAT	7	3+1	105,42	84,19	KB-GB	Memur Maaş Artı	10	4.460.326,83	4.103.500,68	50	2.051.750,34	72	28.496,53	4.460.326,83	50	2.230.163,42	60	37.169,39	3.345.245,12	100	3.345.245,12	0	0,00			
29	33030107			GB	4	1.KAT	8	3+1	105,42	84,19	KD-KB	Memur Maaş Artı	10	4.284.577,75	3.941.811,53	50	1.970.905,77	72	27.373,69	4.284.577,75	50	2.142.288,88	60	35.704,81	3.213.433,31	100	3.213.433,31	0	0,00			
30	33030109			GB	4	2.KAT	12	3+1	105,42	84,19	KD-KB	Memur Maaş Artı	10	4.359.898,79	4.011.106,89	50	2.005.553,45	72	27.854,91	4.359.898,79	50	2.179.949,40	60	36.332,49	3.269.924,09	100	3.269.924,09	0	0,00			
31	33030114			GB	4	3.KAT	15	3+1	105,42	84,19	KB-GB	Memur Maaş Artı	10	4.447.773,33	4.091.951,46	50	2.045.975,73	72	28.416,33	4.447.773,33	50	2.223.886,67	60	37.064,78	3.335.830,00	100	3.335.830,00	0	0,00			
32	33030187			GK	1	ZEMİN	2	2+1	86,73	68,38	GD	Memur Maaş Artı	10	3.370.043,10	3.100.439,65	50	1.550.219,83	72	21.530,83	3.370.043,10	50	1.685.021,55	60	28.083,69	2.527.532,32	100	2.527.532,32	0	0,00			
33	33030194			GK	1	2.KAT	7	2+1	86,73	68,38	GD	Memur Maaş Artı	10	3.886.437,34	3.575.522,35	50	1.787.761,18	72	24.830,02	3.886.437,34	50	1.943.218,67	60	32.386,98	2.914.828,00	100	2.914.828,00	0	0,00			
34	33030193			GK	1	2.KAT	8	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.659.223,87	3.366.485,96	50	1.683.242,98	72	23.378,37	3.659.223,87	50	1.829.611,94	60	30.493,53	2.744.417,90	100	2.744.417,90	0	0,00			
35	33030196			GK	1	2.KAT	9	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.659.223,87	3.366.485,96	50	1.683.242,98	72	23.378,37	3.659.223,87	50	1.829.611,94	60	30.493,53	2.744.417,90	100	2.744.417,90	0	0,00			
36	33030198			GK	1	3.KAT	11	2+1	86,73	68,38	GD	Memur Maaş Artı	10	3.814.142,14	3.509.010,77	50	1.754.505,39	72	24.368,13	3.814.142,14	50	1.907.071,07	60	31.784,52	2.860.606,60	100	2.860.606,60	0	0,00			
37	33030200			GK	1	3.KAT	12	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.586.928,68	3.299.974,39	50	1.649.987,20	72	22.916,49	3.586.928,68	50	1.793.464,34	60	29.891,07	2.690.196,51	100	2.690.196,51	0	0,00			
38	33030022			GK	2	ZEMİN	1	2+1	86,73	68,38	KB	Memur Maaş Artı	10	3.215.124,84	2.957.914,85	50	1.478.957,43	72	20.541,08	3.215.124,84	50	1.607.562,42										