

ESKİŞEHİR GÜNYÜZÜ İLÇESİ GÜNYÜZÜ MAHALLESİ 124 KONUT PROJESİ SATIŞ LİSTESİ													BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN		ALTERNATİF 1 %8 İndirimli					ALTERNATİF 2 NOT: %50 peşin, 60 ay vade satış alternatifinde Peşinatın yansı sözleşme aşamasında, yansı ise 30 Haziran 2027 tarihine kadar ödenecektir					ALTERNATİF 3 %25 İndirimli				
SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m <sup>2</sup> )	NET (m <sup>2</sup> )	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	KDV ORANI	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIC TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIC TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIC TAKSİT BEDELİ
1	33233290	1	1	GB	1	ZEMİN	1	3+1	104.53	84.3	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.796.748,28	3.493.008,42	50	1.746.504,21	72	24.257,00	3.796.748,28	50	1.898.374,14	60	31.639,57	2.847.561,21	100	2.847.561,21	0	0
2	33233291	1	1	GB	1	ZEMİN	2	3+1	104.53	84.3	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.658.254,88	3.365.594,49	50	1.682.797,25	72	23.372,18	3.658.254,88	50	1.829.127,44	60	30.485,46	2.743.691,16	100	2.743.691,16	0	0
3	33233292	1	1	GB	1	ZEMİN	3	3+1	104.53	84.3	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	3.554.384,82	3.270.034,03	50	1.635.017,02	72	22.708,57	3.554.384,82	50	1.777.192,41	60	29.619,87	2.665.788,61	100	2.665.788,61	0	0
4	33233296	1	1	GB	1	1.KAT	5	3+1	104.53	84.3	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.350.721,90	4.002.664,15	50	2.001.332,08	72	27.796,28	4.350.721,90	50	2.175.360,95	60	36.256,02	3.263.041,42	100	3.263.041,42	0	0
5	33233295	1	1	GB	1	1.KAT	6	3+1	104.53	84.3	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.096.817,32	3.769.071,93	50	1.884.535,97	72	26.174,11	4.096.817,32	50	2.048.408,66	60	34.140,14	3.072.612,99	100	3.072.612,99	0	0
6	33233297	1	1	GB	1	1.KAT	8	3+1	104.53	84.3	KD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.189.146,26	3.854.014,56	50	1.927.007,28	72	26.763,99	4.189.146,26	50	2.094.573,13	60	34.909,55	3.141.859,69	100	3.141.859,69	0	0
7	33233300	1	1	GB	1	2.KAT	10	3+1	104.53	84.3	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	4.200.687,37	3.864.632,38	50	1.932.316,19	72	26.837,72	4.200.687,37	50	2.100.343,69	60	35.005,73	3.150.515,53	100	3.150.515,53	0	0
8	33233301	1	1	GB	1	2.KAT	11	3+1	104.53	84.3	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	4.039.111,74	3.715.982,80	50	1.857.991,40	72	25.805,44	4.039.111,74	50	2.019.555,87	60	33.659,26	3.029.333,80	100	3.029.333,80	0	0
9	33233304	1	1	GB	1	3.KAT	16	3+1	104.53	84.3	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	4.235.310,73	3.896.485,87	50	1.948.242,94	72	27.058,93	4.235.310,73	50	2.117.655,37	60	35.294,26	3.176.483,05	100	3.176.483,05	0	0
10	33233309	1	1	GB	2	ZEMİN	2	3+1	104.53	84.3	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.658.254,88	3.365.594,49	50	1.682.797,25	72	23.372,18	3.658.254,88	50	1.829.127,44	60	30.485,46	2.743.691,16	100	2.743.691,16	0	0
11	33233306	1	1	GB	2	ZEMİN	4	3+1	104.53	84.3	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	3.692.878,23	3.397.447,97	50	1.698.723,99	72	23.593,39	3.692.878,23	50	1.846.439,12	60	30.773,99	2.769.658,67	100	2.769.658,67	0	0
12	33233315	1	1	GB	2	2.KAT	12	3+1	104.53	84.3	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	4.293.016,31	3.949.575,01	50	1.974.787,51	72	27.427,60	4.293.016,31	50	2.146.508,16	60	35.775,14	3.219.762,23	100	3.219.762,23	0	0
13	33233319	1	1	GB	2	3.KAT	13	3+1	104.53	84.3	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.396.886,37	4.045.135,46	50	2.022.567,73	72	28.091,22	4.396.886,37	50	2.198.443,19	60	36.640,72	3.297.664,78	100	3.297.664,78	0	0
14	33233320	1	1	GB	2	3.KAT	15	3+1	104.53	84.3	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	3.981.406,15	3.662.893,66	50	1.831.446,83	72	25.436,76	3.981.406,15	50	1.990.703,08	60	33.178,38	2.966.054,61	100	2.966.054,61	0	0
15	33233327	1	1	GK	1	1.KAT	5	2+1	86,4	68,59	B	Memur Maaş Artışı	10	3.386.252,91	3.115.352,68	50	1.557.676,34	72	21.634,39	3.386.252,91	50	1.693.126,46	60	28.218,77	2.539.689,68	100	2.539.689,68	0	0
16	33233328	1	1	GK	1	1.KAT	6	2+1	86,4	68,59	B	Memur Maaş Artışı	10	3.386.252,91	3.115.352,68	50	1.557.676,34	72	21.634,39	3.386.252,91	50	1.693.126,46	60	28.218,77	2.539.689,68	100	2.539.689,68	0	0
17	33233326	1	1	GK	1	1.KAT	7	2+1	86,4	68,59	D	Memur Maaş Artışı	10	3.462.568,04	3.185.562,60	50	1.592.781,30	72	22.121,96	3.462.568,04	50	1.731.284,02	60	28.854,73	2.596.926,03	100	2.596.926,03	0	0
18	33233329	1	1	GK	1	2.KAT	9	2+1	86,4	68,59	B	Memur Maaş Artışı	10	3.472.107,42	3.194.338,83	50	1.597.169,42	72	22.182,91	3.472.107,42	50	1.736.053,71	60	28.934,23	2.604.080,56	100	2.604.080,56	0	0
19	33233333	1	1	GK	1	3.KAT	13	2+1	86,4	68,59	B	Memur Maaş Artışı	10	3.424.410,47	3.150.457,63	50	1.575.228,82	72	21.878,18	3.424.410,47	50	1.712.205,24	60	28.536,75	2.568.307,85	100	2.568.307,85	0	0
20	33233339	1	1	GK	2	ZEMİN	1	2+1	86,4	68,59	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.109.610,58	2.860.841,73	50	1.430.420,87	72	19.866,96	3.109.610,58	50	1.554.805,29	60	25.913,42	2.332.207,93	100	2.332.207,93	0	0
21	33233337	1	1	GK	2	ZEMİN	2	2+1	86,4	68,59	KB	Memur Maaş Artışı	10	2.966.519,72	2.729.198,14	50	1.364.599,07	72	18.962,76	2.966.519,72	50	1.483.259,86	60	24.721,00	2.224.889,79	100	2.224.889,79	0	0
22	33233343	1	1	GK	2	1.KAT	6	2+1	86,4	68,59	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.319.477,17	3.053.919,00	50	1.526.959,50	72	21.207,77	3.319.477,17	50	1.659.738,59	60	27.662,31	2.489.607,88	100	2.489.607,88	0	0
23	33233344	1	1	GK	2	1.KAT	7	2+1	86,4	68,59	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.319.477,17	3.053.919,00	50	1.526.959,50	72	21.207,77	3.319.477,17	50	1.659.738,59	60	27.662,31	2.489.607,88	100	2.489.607,88	0	0
24	33233346	1	1	GK	2	2.KAT	9	2+1	86,4	68,59	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.615.198,29	3.325.982,43	50	1.662.991,22	72	23.097,10	3.615.198,29	50	1.807.599,15	60	30.126,65	2.711.398,72	100	2.711.398,72	0	0
25	33233348	1	1	GK	2	2.KAT	10	2+1	86,4	68,59	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.405.331,69	3.132.905,15	50	1.566.452,58	72	21.756,29	3.405.331,69	50	1.702.665,85	60	28.377,76	2.553.998,77	100	2.553.998,77	0	0
26	33233352	1	1	GK	2	3.KAT	13	2+1	86,4	68,59	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.567.501,33	3.282.101,22	50	1.641.050,61	72	22.792,37	3.567.501,33	50	1.783.750,67	60	29.729,18	2.675.626,00	100	2.675.626,00	0	0
27	33233351	1	1	GK	2	3.KAT	15	2+1	86,4	68,59	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.357.634,73	3.089.023,95	50	1.544.511,98	72	21.451,56	3.357.634,73	50	1.678.817,37	60	27.980,29	2.518.226,05	100	2.518.226,05	0	0
28	33233349	1	1	GK	2	3.KAT	16	2+1	86,4	68,59	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.567.501,33	3.282.101,22	50	1.641.050,61	72	22.792,37	3.567.501,33	50	1.783.750,67	60	29.729,18	2.675.626,00	100	2.675.626,00	0	0
29	33233355	1	1	GK	3	ZEMİN	1	2+1	86,4	68,59	D	Memur Maaş Artışı	10	3.052.374,23	2.808.184,29	50	1.404.092,15	72	19.501,28	3.052.374,23	50	1.526.187,12	60	25.436,45	2.289.280,67	100	2.289.280,67	0	0
30	33233358	1	1	GK	3	1.KAT	4	2+1	86,4	68,59	B	Memur Maaş Artışı	10	3.386.252,91	3.115.352,68	50	1.557.676,34	72	21.634,39	3.386.252,91	50	1.693.126,46	60	28.218,77	2.539.689,68	100	2.539.689,68	0	0
31	33233356	1	1	GK	3	1.KAT	5	2+1	86,4	68,59	D	Memur Maaş Artışı	10	3.462.568,04	3.185.562,60	50	1.592.781,30	72	22.121,96	3.462.568,04	50	1.731.284,02	60	28.854,73	2.596.926,03	100	2.596.926,03	0	0
32	33233359	1	1	GK	3	1.KAT	6	2+1	86,4	68,59	D	Memur Maaş Artışı	10	3.462.568,04	3.185.562,60	50	1.592.781,30	72	22.121,96	3.462.568,04	50	1.731.284,02	60	28.854,73	2.596.926,03	100	2.596.926,03	0	0
33	33233362	1	1	GK	3	2.KAT	10	2+1	86,4	68,59	D	Memur Maaş Artışı	10	3.548.422,55	3.264.548,75	50	1.632.274,38	72	22.670,48	3.548.422,55	50	1.774.211,28	60	29.570,19	2.661.316,91	100	2.661.316,91	0	0
34	33233363	1	1	GK	3	2.KAT	11	2+1	86,4	68,59	B	Memur Maaş Artışı	10	3.472.107,42	3.194.338,83	50	1.597.169,42	72	22.182,91	3.472.107,42	50	1.736.053,71	60	28.934,23	2.604.080,56	100	2.604.080,56	0	0
35	33233367	1	1	GK	3	3.KAT	12	2+1	86,4	68,59	B	Memur Maaş Artışı	10	3.424.410,47	3.150.457,63	50	1.575.228,82	72	21.878,18	3.424.410,47	50	1.712.205,24	60	28.536,75	2.568.307,85	100	2.568.307,85	0	0
36	33233364	1	1	GK	3	3.KAT	13	2+1	86,4	68,59	D	Memur Maaş Artışı	10	3.500.725,60	3.220.667,55	50	1.610.333,78	72	22.365,75	3.500.725,60	50	1.750.362,80	60	29.172,71	2.625.544,20	100	2.625.544,20	0	0
37	33233404	1	1	GK	4	1.KAT	4	2+1	86,4	68,59	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.529.343,76	3.246.996,26	50	1.623.498,13	72	22.548,59	3.529.343,76	50	1.764.671,88	60	29.411,20	2.647.007,82	100	2.647.007,82	0	0
38	33233405	1	1	GK	4	1.KAT	5	2+1	86,4	68,59	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.529.343,76	3.246.996,26	50	1.623.498,13	72	22.548,59	3.529.343,76	50	1.764.671,88	60	29.411,20	2.647.007,82				

ESKİŞEHİR GÜNYÜZÜ İLÇESİ GÜNYÜZÜ MAHALLESİ 124 KONUT PROJESİ SATIŞ LİSTESİ													BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN	ALTERNATİF 1 %8 İndirimli					ALTERNATİF 2 NOT: %50 peşin, 60 ay vade satış alternatifinde Peşinatın yansız sözleşme aşamasında, yansız ise 30 Haziran 2027 tarihine kadar ödenecektir					ALTERNATİF 3 %25 İndirimli					
SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m²)	NET (m²)	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	KDV ORANI	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ
56	33233385	1	1	GK	6	ZEMİN	2	2+1	86,4	68,59	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.109.610,58	2.860.841,73	50	1.430.420,87	72	19.866,96	3.109.610,58	50	1.554.805,29	60	25.913,42	2.332.207,93	100	2.332.207,93	0	0
57	33233387	1	1	GK	6	ZEMİN	3	2+1	86,4	68,59	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.109.610,58	2.860.841,73	50	1.430.420,87	72	19.866,96	3.109.610,58	50	1.554.805,29	60	25.913,42	2.332.207,93	100	2.332.207,93	0	0
58	33233386	1	1	GK	6	ZEMİN	4	2+1	86,4	68,59	KB	Memur Maaş Artışı	10	2.966.519,72	2.729.198,14	50	1.364.599,07	72	18.952,76	2.966.519,72	50	1.483.259,86	60	24.721,00	2.224.889,79	100	2.224.889,79	0	0
59	33233388	1	1	GK	6	1.KAT	6	2+1	86,4	68,59	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.529.343,76	3.246.996,26	50	1.623.498,13	72	22.548,59	3.529.343,76	50	1.764.671,88	60	29.411,20	2.647.007,82	100	2.647.007,82	0	0
60	33233390	1	1	GK	6	1.KAT	7	2+1	86,4	68,59	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.529.343,76	3.246.996,26	50	1.623.498,13	72	22.548,59	3.529.343,76	50	1.764.671,88	60	29.411,20	2.647.007,82	100	2.647.007,82	0	0
61	33233389	1	1	GK	6	1.KAT	8	2+1	86,4	68,59	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.319.477,17	3.053.919,00	50	1.526.959,50	72	21.207,77	3.319.477,17	50	1.659.738,59	60	27.662,31	2.489.607,88	100	2.489.607,88	0	0
62	33233395	1	1	GK	6	2.KAT	9	2+1	86,4	68,59	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.405.331,69	3.132.905,15	50	1.566.452,58	72	21.756,29	3.405.331,69	50	1.702.665,85	60	28.377,76	2.553.998,77	100	2.553.998,77	0	0
63	33233394	1	1	GK	6	2.KAT	11	2+1	86,4	68,59	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.615.198,29	3.325.982,43	50	1.662.991,22	72	23.097,10	3.615.198,29	50	1.807.599,15	60	30.126,65	2.711.398,72	100	2.711.398,72	0	0
64	33233392	1	1	GK	6	2.KAT	12	2+1	86,4	68,59	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.405.331,69	3.132.905,15	50	1.566.452,58	72	21.756,29	3.405.331,69	50	1.702.665,85	60	28.377,76	2.553.998,77	100	2.553.998,77	0	0
65	33233397	1	1	GK	6	3.KAT	13	2+1	86,4	68,59	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.357.634,73	3.089.023,95	50	1.544.511,98	72	21.451,56	3.357.634,73	50	1.678.817,37	60	27.980,29	2.518.226,05	100	2.518.226,05	0	0
66	33233399	1	1	GK	6	3.KAT	16	2+1	86,4	68,59	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.357.634,73	3.089.023,95	50	1.544.511,98	72	21.451,56	3.357.634,73	50	1.678.817,37	60	27.980,29	2.518.226,05	100	2.518.226,05	0	0