

KAYSERİ İLİ YAHYALI İLÇESİ İSMET MAHALLESİ 115 ADET KONUT PROJESİ SATIŞ LİSTESİ													BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN		ALTERNATİF 1 %8 İndirimli					ALTERNATİF 2 NOT: %50 peşin, 60 ay vade satış alternatifinde Peşinatın yarısı sözleşme aşamasında, yarısı ise 30 Haziran 2027 tarihine kadar ödenecektir					ALTERNATİF 3 %25 İndirimli				
SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m²)	NET (m²)	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	KDV ORANI	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIÇ TAKSİT BEDELİ
1	33106839			GB BLOK	B-1 BLO	ZEMİN	6	3+1	106,14	84,3	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	3.787.850,76	3.484.822,70	50	1.742.411,35	72	24.200,16	3.787.850,76	50	1.893.925,38	60	31.565,42	2.840.888,07	100	2.840.888,07	0	0,00
2	33106853			GB BLOK	B-2 BLO	BODRUM	1	3+1	106,14	84,3	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.434.640,17	3.159.868,96	50	1.579.934,48	72	21.943,53	3.434.640,17	50	1.717.320,09	60	28.622,00	2.575.980,13	100	2.575.980,13	0	0,00
3	33106865			GB BLOK	B-2 BLO	2.KAT	12	3+1	106,14	84,3	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.305.892,95	3.961.421,51	50	1.980.710,76	72	27.509,87	4.305.892,95	50	2.152.946,48	60	35.882,44	3.229.419,71	100	3.229.419,71	0	0,00
4	33106864			GB BLOK	B-2 BLO	2.KAT	13	3+1	106,14	84,3	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	4.141.061,35	3.809.776,44	50	1.904.888,22	72	26.456,78	4.141.061,35	50	2.070.530,68	60	34.508,84	3.105.796,01	100	3.105.796,01	0	0,00
5	33106870			GB BLOK	B-2 BLO	3.KAT	15	3+1	106,14	84,3	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.506.045,62	4.145.561,97	50	2.072.780,99	72	28.788,62	4.506.045,62	50	2.253.022,81	60	37.550,38	3.379.534,21	100	3.379.534,21	0	0,00
6	33106867			GB BLOK	B-2 BLO	3.KAT	17	3+1	106,14	84,3	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	4.082.192,91	3.755.617,48	50	1.877.808,74	72	26.080,68	4.082.192,91	50	2.041.096,46	60	34.018,27	3.061.644,68	100	3.061.644,68	0	0,00
7	33106758			GK BLOK	K-1 BLO	ZEMİN	1	2+1	87,33	68,46	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.058.449,51	2.813.773,55	50	1.406.886,78	72	19.540,09	3.058.449,51	50	1.529.224,76	60	25.487,08	2.293.837,13	100	2.293.837,13	0	0,00
8	33106757			GK BLOK	K-1 BLO	ZEMİN	3	2+1	87,33	68,46	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.145.634,03	2.893.983,31	50	1.446.991,66	72	20.097,11	3.145.634,03	50	1.572.817,02	60	26.213,62	2.359.225,52	100	2.359.225,52	0	0,00
9	33106762			GK BLOK	K-1 BLO	1.KAT	8	2+1	87,33	68,46	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.426.561,89	3.152.436,94	50	1.576.218,47	72	21.891,92	3.426.561,89	50	1.713.280,95	60	28.554,68	2.569.921,42	100	2.569.921,42	0	0,00
10	33106776			GK BLOK	K-2 BLO	1.KAT	8	2+1	87,33	68,46	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.426.561,89	3.152.436,94	50	1.576.218,47	72	21.891,92	3.426.561,89	50	1.713.280,95	60	28.554,68	2.569.921,42	100	2.569.921,42	0	0,00
11	33106783			GK BLOK	K-2 BLO	2.KAT	12	2+1	87,33	68,46	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.513.746,40	3.232.646,69	50	1.616.323,35	72	22.448,94	3.513.746,40	50	1.756.873,20	60	29.281,22	2.635.309,80	100	2.635.309,80	0	0,00
12	33106786			GK BLOK	K-2 BLO	3.KAT	14	2+1	87,33	68,46	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.600.930,92	3.312.856,45	50	1.656.428,23	72	23.005,95	3.600.930,92	50	1.800.465,46	60	30.007,76	2.700.698,19	100	2.700.698,19	0	0,00
13	33106790			GK BLOK	K-3 BLO	ZEMİN	1	2+1	87,33	68,46	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.145.634,03	2.893.983,31	50	1.446.991,66	72	20.097,11	3.145.634,03	50	1.572.817,02	60	26.213,62	2.359.225,52	100	2.359.225,52	0	0,00
14	33106795			GK BLOK	K-3 BLO	2.KAT	8	2+1	87,33	68,46	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.513.746,40	3.232.646,69	50	1.616.323,35	72	22.448,94	3.513.746,40	50	1.756.873,20	60	29.281,22	2.635.309,80	100	2.635.309,80	0	0,00
15	33106798			GK BLOK	K-3 BLO	2.KAT	10	2+1	87,33	68,46	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.649.366,75	3.357.417,41	50	1.678.708,71	72	23.315,40	3.649.366,75	50	1.824.683,38	60	30.411,39	2.737.025,06	100	2.737.025,06	0	0,00
16	33106805			GK BLOK	K-4 BLO	ZEMİN	1	2+1	87,33	68,46	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.174.695,53	2.920.719,89	50	1.460.359,95	72	20.282,78	3.174.695,53	50	1.587.347,77	60	26.455,80	2.381.021,65	100	2.381.021,65	0	0,00
17	33106806			GK BLOK	K-4 BLO	ZEMİN	2	2+1	87,33	68,46	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.029.388,01	2.787.036,97	50	1.393.518,49	72	19.354,42	3.029.388,01	50	1.514.694,01	60	25.244,90	2.272.041,01	100	2.272.041,01	0	0,00
18	33106804			GK BLOK	K-4 BLO	ZEMİN	3	2+1	87,33	68,46	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.029.388,01	2.787.036,97	50	1.393.518,49	72	19.354,42	3.029.388,01	50	1.514.694,01	60	25.244,90	2.272.041,01	100	2.272.041,01	0	0,00
19	33106809			GK BLOK	K-4 BLO	1.KAT	5	2+1	87,33	68,46	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.600.930,92	3.312.856,45	50	1.656.428,23	72	23.005,95	3.600.930,92	50	1.800.465,46	60	30.007,76	2.700.698,19	100	2.700.698,19	0	0,00
20	33106814			GK BLOK	K-4 BLO	2.KAT	12	2+1	87,33	68,46	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.688.115,42	3.393.066,19	50	1.696.533,10	72	23.562,96	3.688.115,42	50	1.844.057,71	60	30.734,30	2.766.086,56	100	2.766.086,56	0	0,00
21	33106815			GK BLOK	K-4 BLO	3.KAT	15	2+1	87,33	68,46	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.426.561,89	3.152.436,94	50	1.576.218,47	72	21.891,92	3.426.561,89	50	1.713.280,95	60	28.554,68	2.569.921,42	100	2.569.921,42	0	0,00
22	33106816			GK BLOK	K-4 BLO	3.KAT	16	2+1	87,33	68,46	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.639.679,59	3.348.505,22	50	1.674.252,61	72	23.253,51	3.639.679,59	50	1.819.839,80	60	30.330,66	2.729.759,69	100	2.729.759,69	0	0,00
23	33106826			GK BLOK	K-5 BLO	1.KAT	5	2+1	87,33	68,46	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.426.561,89	3.152.436,94	50	1.576.218,47	72	21.891,92	3.426.561,89	50	1.713.280,95	60	28.554,68	2.569.921,42	100	2.569.921,42	0	0,00
24	33106825			GK BLOK	K-5 BLO	1.KAT	8	2+1	87,33	68,46	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.426.561,89	3.152.436,94	50	1.576.218,47	72	21.891,92	3.426.561,89	50	1.713.280,95	60	28.554,68	2.569.921,42	100	2.569.921,42	0	0,00
25	33106829			GK BLOK	K-5 BLO	2.KAT	10	2+1	87,33	68,46	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.649.366,75	3.357.417,41	50	1.678.708,71	72	23.315,40	3.649.366,75	50	1.824.683,38	60	30.411,39	2.737.025,06	100	2.737.025,06	0	0,00
26	33106828			GK BLOK	K-5 BLO	2.KAT	11	2+1	87,33	68,46	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.649.366,75	3.357.417,41	50	1.678.708,71	72	23.315,40	3.649.366,75	50	1.824.683,38	60	30.411,39	2.737.025,06	100	2.737.025,06	0	0,00
27	33106833			GK BLOK	K-5 BLO	3.KAT	15	2+1	87,33	68,46	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.600.930,92	3.312.856,45	50	1.656.428,23	72	23.005,95	3.600.930,92	50	1.800.465,46	60	30.007,76	2.700.698,19	100	2.700.698,19	0	0,00
28	33106832			GK BLOK	K-5 BLO	3.KAT	16	2+1	87,33	68,46	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.465.310,57	3.188.085,72	50	1.594.042,86	72	22.139,48	3.465.310,57	50	1.732.655,29	60	28.877,59	2.598.982,93	100	2.598.982,93	0	0,00