

MALATYA İLİ, YEŞİL YURT İLÇESİ, İKİZCE MAHALLESİ 2. BÖLGE 2. ETAP 2341 ADET KONUT PROJESİ SATIŞ LİSTESİ													BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN	ALTERNATİF 1 %8 İndirimli						ALTERNATİF 2 NOT: %50 peşin, 60 ay vade satış alternatifinde peşinatın yarısı sözleşme aşamasında, yarısı ise 30 Haziran 2027 tarihine kadar ödenecektir.						ALTERNATİF 3 %25 İndirimli				
SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m²)	NET (m²)	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	KDV ORANI	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	
1	32614979	135	2	DB BLOK	DB-01	3.KAT	16	3+1	105,69	84,14	KD	Memur Maaş Artışı	10	4.264.436,60	3.923.281,67	50	1.961.640,84	72	27.245,01	4.264.436,60	50	2.132.218,30	60	35.536,97	3.198.327,45	100	3.198.327,45	0	0,00	
2	32614992	135	2	DB BLOK	DB-02	1.KAT	7	3+1	105,69	84,14	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.264.436,60	3.923.281,67	50	1.961.640,84	72	27.245,01	4.264.436,60	50	2.132.218,30	60	35.536,97	3.198.327,45	100	3.198.327,45	0	0,00	
3	32615009	135	2	DB BLOK	DB-03	ZEMİN	6	3+1	105,69	84,14	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.809.124,15	3.504.394,22	50	1.752.197,11	72	24.336,07	3.809.124,15	50	1.904.562,07	60	31.742,70	2.856.843,11	100	2.856.843,11	0	0,00	
4	32615011	135	2	DB BLOK	DB-03	1.KAT	9	3+1	105,69	84,14	GD	Memur Maaş Artışı	10	4.297.550,23	3.953.746,22	50	1.976.873,11	72	27.456,57	4.297.550,23	50	2.148.775,12	60	35.812,92	3.223.162,68	100	3.223.162,68	0	0,00	
5	32615027	135	2	DB BLOK	DB-04	1.BODRUM	1	3+1	105,69	84,14	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.618.720,76	3.329.223,10	50	1.664.611,55	72	23.119,60	3.618.720,76	50	1.809.360,38	60	30.156,01	2.714.040,57	100	2.714.040,57	0	0,00	
6	32615040	135	2	DB BLOK	DB-04	2.KAT	10	3+1	105,69	84,14	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.338.942,28	3.991.826,89	50	1.995.913,45	72	27.721,02	4.338.942,28	50	2.169.471,14	60	36.157,85	3.254.206,71	100	3.254.206,71	0	0,00	
7	32615039	135	2	DB BLOK	DB-04	2.KAT	11	3+1	105,69	84,14	KD	Memur Maaş Artışı	10	4.223.044,56	3.885.201,00	50	1.942.600,50	72	26.980,56	4.223.044,56	50	2.111.522,28	60	35.192,04	3.167.283,42	100	3.167.283,42	0	0,00	
8	32615042	135	2	DB BLOK	DB-04	3.KAT	14	3+1	105,69	84,14	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.380.334,32	4.029.907,57	50	2.014.953,79	72	27.985,47	4.380.334,32	50	2.190.167,16	60	36.502,79	3.285.250,74	100	3.285.250,74	0	0,00	
9	32615049	135	2	DB BLOK	DB-05	1.BODRUM	1	3+1	105,69	84,14	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.618.720,76	3.329.223,10	50	1.664.611,55	72	23.119,60	3.618.720,76	50	1.809.360,38	60	30.156,01	2.714.040,57	100	2.714.040,57	0	0,00	
10	32615054	135	2	DB BLOK	DB-05	ZEMİN	4	3+1	105,69	84,14	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.833.959,37	3.527.242,62	50	1.763.621,31	72	24.494,74	3.833.959,37	50	1.916.979,69	60	31.949,66	2.875.469,53	100	2.875.469,53	0	0,00	
11	32615059	135	2	DB BLOK	DB-05	2.KAT	12	3+1	105,69	84,14	KD	Memur Maaş Artışı	10	4.223.044,56	3.885.201,00	50	1.942.600,50	72	26.980,56	4.223.044,56	50	2.111.522,28	60	35.192,04	3.167.283,42	100	3.167.283,42	0	0,00	
12	32615074	177	1	DB BLOK	DB-06	ZEMİN	4	3+1	105,69	84,14	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.833.959,37	3.527.242,62	50	1.763.621,31	72	24.494,74	3.833.959,37	50	1.916.979,69	60	31.949,66	2.875.469,53	100	2.875.469,53	0	0,00	
13	32615095	177	1	DB BLOK	DB-07	ZEMİN	6	3+1	105,69	84,14	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.908.465,05	3.595.787,84	50	1.797.893,92	72	24.970,75	3.908.465,05	50	1.954.232,52	60	32.570,54	2.931.348,79	100	2.931.348,79	0	0,00	
14	32615105	177	1	DB BLOK	DB-07	2.KAT	11	3+1	105,69	84,14	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.338.942,28	3.991.826,89	50	1.995.913,45	72	27.721,02	4.338.942,28	50	2.169.471,14	60	36.157,85	3.254.206,71	100	3.254.206,71	0	0,00	
15	32615115	177	1	DB BLOK	DB-08	1.BODRUM	2	3+1	105,69	84,14	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.618.720,76	3.329.223,10	50	1.664.611,55	72	23.119,60	3.618.720,76	50	1.809.360,38	60	30.156,01	2.714.040,57	100	2.714.040,57	0	0,00	
16	32615129	177	1	DB BLOK	DB-08	3.KAT	18	3+1	105,69	84,14	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.380.334,32	4.029.907,57	50	2.014.953,79	72	27.985,47	4.380.334,32	50	2.190.167,16	60	36.502,79	3.285.250,74	100	3.285.250,74	0	0,00	
17	32615134	177	1	DB BLOK	DB-08	4.KAT	20	3+1	105,69	84,14	KD	Memur Maaş Artışı	10	4.189.930,93	3.854.736,45	50	1.927.368,23	72	26.769,00	4.189.930,93	50	2.094.965,46	60	34.916,09	3.142.448,20	100	3.142.448,20	0	0,00	
18	32615171	177	1	DB BLOK	DB-10	2.KAT	12	3+1	105,69	84,14	KD	Memur Maaş Artışı	10	4.223.044,56	3.885.201,00	50	1.942.600,50	72	26.980,56	4.223.044,56	50	2.111.522,28	60	35.192,04	3.167.283,42	100	3.167.283,42	0	0,00	
19	32615182	177	1	DB BLOK	DB-11	ZEMİN	4	3+1	105,69	84,14	K	Memur Maaş Artışı	10	3.784.288,92	3.481.545,81	50	1.740.772,90	72	24.177,40	3.784.288,92	50	1.892.144,46	60	31.535,74	2.838.216,69	100	2.838.216,69	0	0,00	
20	32615190	177	1	DB BLOK	DB-11	2.KAT	11	3+1	105,69	84,14	K	Memur Maaş Artışı	10	4.131.982,07	3.801.423,50	50	1.900.711,75	72	26.398,77	4.131.982,07	50	2.065.991,04	60	34.433,18	3.098.986,55	100	3.098.986,55	0	0,00	
21	32615212	177	1	DB BLOK	DB-12	2.KAT	11	3+1	105,69	84,14	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.338.942,28	3.991.826,89	50	1.995.913,45	72	27.721,02	4.338.942,28	50	2.169.471,14	60	36.157,85	3.254.206,71	100	3.254.206,71	0	0,00	
22	32615228	177	1	DB BLOK	DB-13	ZEMİN	6	3+1	105,69	84,14	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.908.465,05	3.595.787,84	50	1.797.893,92	72	24.970,75	3.908.465,05	50	1.954.232,52	60	32.570,54	2.931.348,79	100	2.931.348,79	0	0,00	
23	32615258	177	2	DB BLOK	DB-14	2.KAT	11	3+1	105,69	84,14	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.189.930,93	3.854.736,45	50	1.927.368,23	72	26.769,00	4.189.930,93	50	2.094.965,46	60	34.916,09	3.142.448,20	100	3.142.448,20	0	0,00	
24	32615255	177	2	DB BLOK	DB-14	2.KAT	13	3+1	105,69	84,14	GD	Memur Maaş Artışı	10	4.372.055,91	4.022.291,44	50	2.011.145,72	72	27.932,58	4.372.055,91	50	2.186.027,95	60	36.433,80	3.279.041,93	100	3.279.041,93	0	0,00	
25	32615262	177	2	DB BLOK	DB-14	3.KAT	16	3+1	105,69	84,14	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.231.322,97	3.892.817,13	50	1.946.408,57	72	27.033,45	4.231.322,97	50	2.115.661,48	60	35.261,02	3.173.492,23	100	3.173.492,23	0	0,00	
26	32615269	177	2	DB BLOK	DB-15	ZEMİN	5	3+1	105,69	84,14	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.809.124,15	3.504.394,22	50	1.752.197,11	72	24.336,07	3.809.124,15	50	1.904.562,07	60	31.742,70	2.856.843,11	100	2.856.843,11	0	0,00	
27	32615272	177	2	DB BLOK	DB-15	ZEMİN	6	3+1	105,69	84,14	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.933.300,27	3.618.636,25	50	1.809.318,13	72	25.129,42	3.933.300,27	50	1.966.650,14	60	32.777,50	2.949.975,20	100	2.949.975,20	0	0,00	
28	32615324	177	3	DB BLOK	DB-17	2.KAT	13	3+1	105,69	84,14	K	Memur Maaş Artışı	10	4.131.982,07	3.801.423,50	50	1.900.711,75	72	26.398,77	4.131.982,07	50	2.065.991,04	60	34.433,18	3.098.986,55	100	3.098.986,55	0	0,00	
29	32615323	177	3	DB BLOK	DB-17	2.KAT	14	3+1	105,69	84,14	G	Memur Maaş Artışı	10	4.430.004,77	4.075.604,39	50	2.037.802,19	72	28.302,81	4.430.004,77	50	2.215.002,38	60	36.916,71	3.322.503,58	100	3.322.503,58	0	0,00	
30	32615348	162	4	DB BLOK	DB-18	3.KAT	15	3+1	105,69	84,14	GD	Memur Maaş Artışı	10	4.413.447,95	4.060.372,11	50	2.030.186,06	72	28.197,03	4.413.447,95	50	2.206.723,98	60	36.778,73	3.310.085,96	100	3.310.085,96	0	0,00	
31	32615346	162	4	DB BLOK	DB-18	3.KAT	16	3+1	105,69	84,14	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.231.322,97	3.892.817,13	50	1.946.408,57	72	27.033,45	4.231.322,97	50	2.115.661,48	60	35.261,02	3.173.492,23	100	3.173.492,23	0	0,00	
32	32615347	162	4	DB BLOK	DB-18	3.KAT	17	3+1	105,69	84,14	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.231.322,97	3.892.817,13	50	1.946.408,57	72	27.033,45	4.231.322,97	50	2.115.661,48	60	35.261,02	3.173.492,23	100	3.173.492,23	0	0,00	
33	32615352	162	4	DB BLOK	DB-18	4.KAT	22	3+1	105,69	84,14	GD	Memur Maaş Artışı	10	4.338.942,28	3.991.826,89	50	1.995.913,45	72	27.721,02	4.338.942,28	50	2.169.471,14	60	36.157,85	3.254.206,71	100	3.254.206,71	0	0,00	
34	32615367	162	4	DB BLOK	DB-19	3.KAT	14	3+1	105,69	84,14	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.231.322,97	3.892.817,13	50	1.946.408,57	72	27.033,45	4.231.322,97	50	2.115.661,48	60	35.261,02	3.173.492,23	100	3.173.492,23	0	0,00	
35	32615381	162	4	DB BLOK	DB-20	1.KAT	6	3+1	105,69	84,14	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.115.425,25	3.786.191,23	50	1.893.095,62	72	26.292,99	4.115.425,25	50	2.057.712,63	60	34.295,21	3.086.568,94	100	3.086.568,94	0	0,00	
36	32615398	135	6	DB BLOK	DB-21	ZEMİN	6	3+1	105,69	84,14	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.933.300,27	3.618.636,25	50	1.809.318,13	72	25.129,42	3.933.300,27	50	1.966.650,14	60	32.777,50	2.949.975,20	100	2.949.975,20	0	0,00	
37	32615425	135	2	DB BLOK	DB-22	1.KAT	9	3+1	105,69	84,14	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.115.425,25																

MALATYA İLİ, YEŞİL YURT İLÇESİ, İKİZCE MAHALLESİ 2. BÖLGE 2. ETAP 2341 ADET KONUT PROJESİ SATIŞ LİSTESİ													BAĞIMSIZ BÖLÜMÜZ	ALTERNATİF 1 %8 İndirimli						ALTERNATİF 2 NOT: %50 peşin, 60 ay vade satış alternatifinde peşinatın yarıısı sözleşme aşamasında, yarıısı ise 30 Haziran 2027 tarihine kadar ödenecektir.						ALTERNATİF 3 %25 İndirimli					
SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m²)	NET (m²)	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	KDV ORANI	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIÇ TAKSİT BEDELİ		
54	32617017	177	2	DC BLOK	DC-06	1.BODRUM	1	3+1	106,6	83,34	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.633.178,88	3.342.524,57	50	1.671.262,29	72	23.211,98	3.633.178,88	50	1.816.589,44	60	30.276,49	2.724.884,16	100	2.724.884,16	0	0,00		
55	32617030	177	2	DC BLOK	DC-06	2.KAT	12	3+1	106,6	83,34	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.226.006,59	3.887.926,07	50	1.943.963,03	72	26.999,49	4.226.006,59	50	2.113.003,30	60	35.216,72	3.169.504,95	100	3.169.504,95	0	0,00		
56	32617028	177	2	DC BLOK	DC-06	2.KAT	14	3+1	106,6	83,34	GD	Memur Maaş Artışı	10	4.409.699,69	4.056.923,71	50	2.028.461,86	72	28.173,08	4.409.699,69	50	2.204.849,84	60	36.747,50	3.307.274,77	100	3.307.274,77	0	0,00		
57	32617070	177	2	DC BLOK	DC-08	1.KAT	7	3+1	106,6	83,34	GD	Memur Maaş Artışı	10	4.334.552,51	3.987.788,31	50	1.993.894,16	72	27.692,97	4.334.552,51	50	2.167.276,26	60	36.121,27	3.250.914,38	100	3.250.914,38	0	0,00		
58	32617076	177	2	DC BLOK	DC-08	3.KAT	15	3+1	106,6	83,34	GD	Memur Maaş Artışı	10	4.451.448,12	4.056.932,27	50	2.047.666,13	72	28.439,81	4.451.448,12	50	2.225.724,06	60	37.095,40	3.338.586,09	100	3.338.586,09	0	0,00		
59	32617088	162	4	DC BLOK	DC-09	ZEMİN	3	3+1	106,6	83,34	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.967.166,33	3.649.793,02	50	1.824.896,51	72	25.345,78	3.967.166,33	50	1.983.583,16	60	33.059,72	2.975.374,74	100	2.975.374,74	0	0,00		
60	32617107	162	4	DC BLOK	DC-10	ZEMİN	6	3+1	106,6	83,34	G	Memur Maaş Artışı	10	3.992.215,38	3.672.838,15	50	1.836.419,08	72	25.505,82	3.992.215,38	50	1.996.107,69	60	33.268,46	2.994.161,54	100	2.994.161,54	0	0,00		
61	32617112	162	4	DC BLOK	DC-10	1.KAT	9	3+1	106,6	83,34	K	Memur Maaş Artışı	10	4.092.411,62	3.765.018,69	50	1.882.509,34	72	26.145,96	4.092.411,62	50	2.046.205,81	60	34.103,43	3.069.308,71	100	3.069.308,71	0	0,00		
62	32617120	162	4	DC BLOK	DC-10	3.KAT	18	3+1	106,6	83,34	G	Memur Maaş Artışı	10	4.509.895,92	4.149.104,25	50	2.074.552,12	72	28.813,22	4.509.895,92	50	2.254.947,96	60	37.582,47	3.382.421,94	100	3.382.421,94	0	0,00		
63	32617132	162	4	DC BLOK	DC-11	ZEMİN	5	3+1	106,6	83,34	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.866.970,09	3.557.612,49	50	1.778.806,24	72	24.720,54	3.866.970,09	50	3.224,75	2.900.227,57	100	2.900.227,57	0	0,00				
64	32617149	162	4	DC BLOK	DC-12	1.BODRUM	1	3+1	106,6	83,34	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.649.878,26	3.357.888,00	50	1.678.944,00	72	23.318,67	3.649.878,26	50	1.824.939,13	60	30.415,65	2.737.408,69	100	2.737.408,69	0	0,00		
65	32617151	162	4	DC BLOK	DC-12	ZEMİN	6	3+1	106,6	83,34	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.942.117,27	3.626.747,89	50	1.813.373,94	72	25.185,75	3.942.117,27	50	1.971.058,63	60	32.850,98	2.956.587,95	100	2.956.587,95	0	0,00		
66	32617176	162	4	DC BLOK	DC-13	ZEMİN	5	3+1	106,6	83,34	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.866.970,09	3.557.612,49	50	1.778.806,24	72	24.705,64	3.866.970,09	50	1.933.485,05	60	32.224,75	2.900.227,57	100	2.900.227,57	0	0,00		
67	32617194	162	2	DC BLOK	DC-14	1.BODRUM	1	3+1	106,6	83,34	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.633.178,88	3.342.524,57	50	1.671.262,29	72	23.211,98	3.633.178,88	50	1.816.589,44	60	30.276,49	2.724.884,16	100	2.724.884,16	0	0,00		
68	32617202	162	2	DC BLOK	DC-14	1.KAT	7	3+1	106,6	83,34	GD	Memur Maaş Artışı	10	4.334.552,51	3.987.788,31	50	1.993.894,16	72	27.692,97	4.334.552,51	50	2.167.276,26	60	36.121,27	3.250.914,38	100	3.250.914,38	0	0,00		
69	32617260	162	2	DC BLOK	DC-17	1.BODRUM	2	3+1	106,6	83,34	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.633.178,88	3.342.524,57	50	1.671.262,29	72	23.211,98	3.633.178,88	50	1.816.589,44	60	30.276,49	2.724.884,16	100	2.724.884,16	0	0,00		
70	32617263	162	2	DC BLOK	DC-17	ZEMİN	3	3+1	106,6	83,34	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.967.166,33	3.649.793,02	50	1.824.896,51	72	25.345,78	3.967.166,33	50	1.983.583,16	60	33.059,72	2.975.374,74	100	2.975.374,74	0	0,00		
71	32617265	162	2	DC BLOK	DC-17	1.KAT	9	3+1	106,6	83,34	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.150.859,42	3.818.790,67	50	1.909.395,33	72	26.519,38	4.150.859,42	50	2.075.429,71	60	34.590,50	3.113.144,56	100	3.113.144,56	0	0,00		
72	32617271	162	2	DC BLOK	DC-17	2.KAT	11	3+1	106,6	83,34	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.409.699,69	4.056.923,71	50	2.028.461,86	72	28.173,08	4.409.699,69	50	2.204.849,84	60	36.747,50	3.307.274,77	100	3.307.274,77	0	0,00		
73	32616808	135	2	E BLOK	E-01	1.BODRUM	2	3+1	105,23	83,74	K-D	Memur Maaş Artışı	10	3.602.970,82	3.314.733,15	50	1.657.366,58	72	23.018,98	3.602.970,82	50	1.801.485,41	60	30.024,76	2.702.228,11	100	2.702.228,11	0	0,00		
74	32616273	135	2	E BLOK	E-01	ZEMİN	3	3+1	105,23	83,74	G-B	Memur Maaş Artışı	10	3.891.454,03	3.580.137,71	50	1.790.068,86	72	24.862,07	3.891.454,03	50	1.945.727,02	60	32.428,78	2.918.590,53	100	2.918.590,53	0	0,00		
75	32616298	135	2	E BLOK	E-02	1.KAT	10	3+1	105,23	83,74	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.336.542,43	3.989.619,04	50	1.994.809,52	72	27.705,69	4.336.542,43	50	2.168.271,22	60	36.137,85	3.252.406,82	100	3.252.406,82	0	0,00		
76	32616314	135	2	E BLOK	E-03	1.BODRUM	1	3+1	105,23	83,74	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	3.635.940,33	3.345.065,10	50	1.672.532,55	72	23.229,62	3.635.940,33	50	1.817.970,16	60	30.299,50	2.726.955,24	100	2.726.955,24	0	0,00		
77	32616354	135	2	E BLOK	E-04	4.KAT	22	3+1	105,23	83,74	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.377.754,32	4.027.533,97	50	2.013.766,99	72	27.968,99	4.377.754,32	50	2.188.877,16	60	36.481,29	3.283.315,74	100	3.283.315,74	0	0,00		
78	32616371	135	2	E BLOK	E-05	2.KAT	12	3+1	105,23	83,74	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	4.113.998,23	3.784.878,37	50	1.892.439,19	72	26.283,88	4.113.998,23	50	2.056.999,12	60	34.283,32	3.085.498,67	100	3.085.498,67	0	0,00		
79	32616377	135	2	E BLOK	E-05	4.KAT	22	3+1	105,23	83,74	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.377.754,32	4.027.533,97	50	2.013.766,99	72	27.968,99	4.377.754,32	50	2.188.877,16	60	36.481,29	3.283.315,74	100	3.283.315,74	0	0,00		
80	32616396	135	2	E BLOK	E-06	3.KAT	17	3+1	105,23	83,74	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	4.336.542,43	3.989.619,04	50	1.994.809,52	72	27.705,69	4.336.542,43	50	2.168.271,22	60	36.137,85	3.252.406,82	100	3.252.406,82	0	0,00		
81	32616443	177	1	E BLOK	E-08	2.KAT	12	3+1	105,23	83,74	K-B	Memur Maaş Artışı	10	4.171.694,88	3.837.959,29	50	1.918.979,64	72	26.652,50	4.171.694,88	50	2.085.847,44	60	34.764,12	3.128.771,16	100	3.128.771,16	0	0,00		
82	32616441	177	1	E BLOK	E-08	2.KAT	13	3+1	105,23	83,74	K-D	Memur Maaş Artışı	10	4.204.664,39	3.868.291,24	50	1.934.145,62	72	26.863,13	4.204.664,39	50	2.102.332,19	60	35.038,87	3.153.498,29	100	3.153.498,29	0	0,00		
83	32616451	177	1	E BLOK	E-09	1.KAT	7	3+1	105,23	83,74	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	4.039.816,83	3.716.631,49	50	1.858.315,74	72	25.809,94	4.039.816,83	50	2.019.908,42	60	33.665,14	3.029.862,63	100	3.029.862,63	0	0,00		
84	32616453	177	1	E BLOK	E-09	1.KAT	8	3+1	105,23	83,74	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	4.221.149,14	3.883.457,21	50	1.941.728,61	72	26.968,45	4.221.149,14	50	2.110.574,57	60	35.176,24	3.165.861,86	100	3.165.861,86	0	0,00		
85	32616456	177	1	E BLOK	E-09	2.KAT	11	3+1	105,23	83,74	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	4.113.998,23	3.784.878,37	50	1.892.439,19	72	26.283,88	4.113.998,23	50	2.056.999,12	60	34.283,32	3.085.498,67	100	3.085.498,67	0	0,00		
86	32616460	177	1	E BLOK	E-09	3.KAT	14	3+1	105,23	83,74	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.270.603,41	3.928.955,14	50	1.964.477,57	72	27.284,41	4.270.603,41	50	2.135.301,70	60	35.588,36	3.202.952,56	100	3.202.952,56	0	0,00		
87	32616468	177	2	E BLOK	E-10	ZEMİN	4	3+1	105,23	83,74	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.841.999,77	3.534.639,79	50	1.767.319,89	72	24.546,11	3.841.999,77	50	1.920.999,88	60	32.016,66	2.881.499,83	100	2.881.499,83	0	0,00		
88	32616497	177	2	E BLOK	E-11	2.KAT	10	3+1	105,23	83,74	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.410.723,83	4.057.865,92	50	2.028.932,96	72	28.179,62	4.410.723,83	50	2.205.361,92	60	36.756,03	3.308.042,87	100	3.308.042,87	0	0,00		
89	32616499	177	2	E BLOK	E-11	2.KAT	11	3+1	105,23	83,74	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.229.391,52	3.891.040,20	50	1.945.520,10	72	27.021,11	4.229.391,52	50	2.114.695,76	60	35.244,93	3.172.043,64	100	3.172.043,64	0	0,00		
90	32616498	177	2	E BLOK	E-11	2.KAT	13	3+1	105,23	83,74	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	4.295.330,54	3.951.704,10	50	1.975.852,0														

MALATYA İLİ, YEŞİLYURT İLÇESİ, İKİZCE MAHALLESİ 2. BÖLGE 2. ETAP 2341 ADET KONUT PROJESİ SATIŞ LİSTESİ													BAĞIMSIZ BÖLÜMÜZ	ALTERNATİF 1 %8 İndirimli						ALTERNATİF 2 NOT: %50 peşin, 60 ay vade satış alternatifinde peşininin yarısı sözleşme aşamasında, yarısı ise 30 Haziran 2027 tarihine kadar ödenecektir.						ALTERNATİF 3 %25 İndirimli					
SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m²)	NET (m²)	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	KDV ORANI	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIÇ TAKSİT BEDELİ		
107	32616778	162	4	E BLOK	E-24	2.KAT	13	3+1	105,23	83,74	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	4.295.330,54	3.951.704,10	50	1.975.852,05	72	27.442,39	4.295.330,54	50	2.147.665,27	60	35.794,42	3.221.497,91	100	3.221.497,91	0	0,00		
108	32616794	162	2	E BLOK	E-25	1.KAT	6	3+1	105,23	83,74	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.336.542,43	3.989.619,04	50	1.994.809,52	72	27.705,69	4.336.542,43	50	2.168.271,22	60	36.137,85	3.252.406,82	100	3.252.406,82	0	0,00		
109	32616795	162	2	E BLOK	E-25	1.KAT	7	3+1	105,23	83,74	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.155.210,12	3.822.793,31	50	1.911.396,66	72	26.547,18	4.155.210,12	50	2.077.605,06	60	34.626,75	3.116.407,59	100	3.116.407,59	0	0,00		
110	32616801	162	2	E BLOK	E-25	3.KAT	15	3+1	105,23	83,74	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.270.603,41	3.928.955,14	50	1.964.477,57	72	27.284,41	4.270.603,41	50	2.135.301,70	60	35.588,36	3.202.952,56	100	3.202.952,56	0	0,00		
111	32616834	162	3	E BLOK	E-27	1.KAT	9	3+1	105,23	83,74	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.336.542,43	3.989.619,04	50	1.994.809,52	72	27.705,69	4.336.542,43	50	2.168.271,22	60	36.137,85	3.252.406,82	100	3.252.406,82	0	0,00		
112	32616846	162	3	E BLOK	E-27	4.KAT	20	3+1	105,23	83,74	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	4.262.361,03	3.921.372,15	50	1.960.686,07	72	27.231,75	4.262.361,03	50	2.131.180,52	60	35.519,68	3.196.770,77	100	3.196.770,77	0	0,00		
113	32616174	135	6	E BLOK	E-31	4.KAT	19	3+1	105,23	83,74	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.377.754,32	4.027.533,97	50	2.013.766,99	72	27.968,99	4.377.754,32	50	2.188.877,16	60	36.481,29	3.283.315,74	100	3.283.315,74	0	0,00		
114	32616180	135	6	E BLOK	E-32	ZEMİN	3	3+1	105,23	83,74	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.841.999,77	3.534.639,79	50	1.767.319,89	72	24.546,11	3.841.999,77	50	1.920.999,88	60	32.016,66	2.881.499,83	100	2.881.499,83	0	0,00		
115	32616203	135	2	E BLOK	E-33	ZEMİN	2	3+1	105,23	83,74	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.841.999,77	3.534.639,79	50	1.767.319,89	72	24.546,11	3.841.999,77	50	1.920.999,88	60	32.016,66	2.881.499,83	100	2.881.499,83	0	0,00		
116	32616244	135	2	E BLOK	E-35	1.KAT	6	3+1	105,23	83,74	K-B	Memur Maaş Artışı	10	4.097.513,48	3.769.712,40	50	1.884.856,20	72	26.178,56	4.097.513,48	50	2.048.756,74	60	34.145,95	3.073.135,11	100	3.073.135,11	0	0,00		
117	32615559	135	2	GB BLOK	GB-01	2.KAT	12	3+1	105,43	84,52	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	4.121.817,29	3.792.071,91	50	1.896.035,95	72	26.333,83	4.121.817,29	50	2.060.908,65	60	34.348,48	3.091.362,97	100	3.091.362,97	0	0,00		
118	32615579	135	2	GB BLOK	GB-02	2.KAT	11	3+1	105,43	84,52	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	4.121.817,29	3.792.071,91	50	1.896.035,95	72	26.333,83	4.121.817,29	50	2.060.908,65	60	34.348,48	3.091.362,97	100	3.091.362,97	0	0,00		
119	32615582	135	2	GB BLOK	GB-02	3.KAT	16	3+1	105,43	84,52	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	4.344.784,46	3.997.201,70	50	1.998.600,85	72	27.758,35	4.344.784,46	50	2.172.392,23	60	36.206,54	3.258.588,34	100	3.258.588,34	0	0,00		
120	32615642	177	2	GB BLOK	GB-05	2.KAT	9	3+1	105,43	84,52	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.237.429,90	3.898.435,50	50	1.949.217,75	72	27.072,47	4.237.429,90	50	2.118.714,95	60	35.311,92	3.178.072,42	100	3.178.072,42	0	0,00		
121	32615644	177	2	GB BLOK	GB-05	2.KAT	11	3+1	105,43	84,52	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	4.303.494,24	3.959.214,70	50	1.979.607,35	72	27.494,55	4.303.494,24	50	2.151.747,12	60	35.862,45	3.227.620,68	100	3.227.620,68	0	0,00		
122	32615645	177	2	GB BLOK	GB-05	2.KAT	12	3+1	105,43	84,52	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.419.106,85	4.065.578,30	50	2.032.789,15	72	28.233,18	4.419.106,85	50	2.209.553,42	60	36.825,89	3.314.330,13	100	3.314.330,13	0	0,00		
123	32615650	177	2	GB BLOK	GB-05	4.KAT	18	3+1	105,43	84,52	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	4.088.785,12	3.761.682,31	50	1.880.841,16	72	26.122,79	4.088.785,12	50	2.044.392,56	60	34.073,21	3.066.588,84	100	3.066.588,84	0	0,00		
124	32615672	177	2	GB BLOK	GB-06	4.KAT	21	3+1	105,43	84,52	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.386.074,67	4.035.188,70	50	2.017.594,35	72	28.022,14	4.386.074,67	50	2.193.037,34	60	36.550,62	3.289.556,01	100	3.289.556,01	0	0,00		
125	32615690	177	2	GB BLOK	GB-07	3.KAT	13	3+1	105,43	84,52	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.278.720,11	3.936.422,50	50	1.968.211,25	72	27.336,27	4.278.720,11	50	2.139.360,06	60	35.656,00	3.209.040,08	100	3.209.040,08	0	0,00		
126	32615710	177	2	GB BLOK	GB-08	3.KAT	16	3+1	105,43	84,52	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.460.397,06	4.103.565,30	50	2.051.782,65	72	28.496,98	4.460.397,06	50	2.230.198,53	60	37.169,98	3.345.297,80	100	3.345.297,80	0	0,00		
127	32615720	177	4	GB BLOK	GB-09	ZEMİN	4	3+1	105,43	84,52	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.849.301,87	3.541.357,72	50	1.770.678,86	72	24.592,76	3.849.301,87	50	1.924.650,93	60	32.077,52	2.886.976,40	100	2.886.976,40	0	0,00		
128	32615761	177	4	GB BLOK	GB-11	1.BODRUM	2	3+1	105,43	84,52	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	3.576.786,44	3.290.643,53	50	1.645.321,76	72	22.851,69	3.576.786,44	50	1.788.393,22	60	29.806,55	2.682.589,83	100	2.682.589,83	0	0,00		
129	32615768	177	4	GB BLOK	GB-11	1.KAT	9	3+1	105,43	84,52	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	4.047.494,90	3.723.695,31	50	1.861.847,66	72	25.859,00	4.047.494,90	50	2.023.747,45	60	33.729,12	3.035.621,18	100	3.035.621,18	0	0,00		
130	32615772	177	4	GB BLOK	GB-11	2.KAT	12	3+1	105,43	84,52	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.237.429,90	3.898.435,50	50	1.949.217,75	72	27.072,47	4.237.429,90	50	2.118.714,95	60	35.311,92	3.178.072,42	100	3.178.072,42	0	0,00		
131	32615787	177	2	GB BLOK	GB-12	ZEMİN	3	3+1	105,43	84,52	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.849.301,87	3.541.357,72	50	1.770.678,86	72	24.592,76	3.849.301,87	50	1.924.650,93	60	32.077,52	2.886.976,40	100	2.886.976,40	0	0,00		
132	32615820	162	4	GB BLOK	GB-13	3.KAT	15	3+1	105,43	84,52	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.278.720,11	3.936.422,50	50	1.968.211,25	72	27.336,27	4.278.720,11	50	2.139.360,06	60	35.656,00	3.209.040,08	100	3.209.040,08	0	0,00		
133	32615830	162	4	GB BLOK	GB-14	ZEMİN	4	3+1	105,43	84,52	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.849.301,87	3.541.357,72	50	1.770.678,86	72	24.592,76	3.849.301,87	50	1.924.650,93	60	32.077,52	2.886.976,40	100	2.886.976,40	0	0,00		
134	32615833	162	4	GB BLOK	GB-14	1.KAT	8	3+1	105,43	84,52	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.163.107,51	3.830.058,91	50	1.915.029,45	72	26.597,63	4.163.107,51	50	2.081.553,75	60	34.692,56	3.122.330,63	100	3.122.330,63	0	0,00		
135	32615851	162	4	GB BLOK	GB-15	1.KAT	8	3+1	105,43	84,52	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.163.107,51	3.830.058,91	50	1.915.029,45	72	26.597,63	4.163.107,51	50	2.081.553,75	60	34.692,56	3.122.330,63	100	3.122.330,63	0	0,00		
136	32615855	162	4	GB BLOK	GB-15	2.KAT	14	3+1	105,43	84,52	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	4.303.494,24	3.959.214,70	50	1.979.607,35	72	27.494,55	4.303.494,24	50	2.151.747,12	60	35.862,45	3.227.620,68	100	3.227.620,68	0	0,00		
137	32615879	162	4	GB BLOK	GB-16	2.KAT	10	3+1	105,43	84,52	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.237.429,90	3.898.435,50	50	1.949.217,75	72	27.072,47	4.237.429,90	50	2.118.714,95	60	35.311,92	3.178.072,42	100	3.178.072,42	0	0,00		
138	32615888	162	4	GB BLOK	GB-16	4.KAT	18	3+1	105,43	84,52	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.204.397,72	3.868.045,91	50	1.934.022,95	72	26.861,43	4.204.397,72	50	2.102.198,86	60	35.036,65	3.153.298,29	100	3.153.298,29	0	0,00		
139	32615930	135	2	GB BLOK	GB-19	ZEMİN	5	3+1	105,43	84,52	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	3.774.979,48	3.472.981,12	50	1.736.490,56	72	24.117,92	3.774.979,48	50	1.887.489,74	60	31.458,16	2.831.234,61	100	2.831.234,61	0	0,00		
140	32615931	135	2	GB BLOK	GB-19	ZEMİN	6	3+1	105,43	84,52	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	3.874.076,00	3.564.149,92	50	1.782.074,96	72	24.751,04	3.874.076,00	50	1.937.038,00	60	32.283,97	2.905.557,00	100	2.905.557,00	0	0,00		
141	32615937	135	2	GB BLOK	GB-19	1.KAT	7	3+1	105,43	84,52	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.344.784,46	3.997.201,70	50	1.998.600,85	72	27.758,35	4.344.784,46	50	2.172.392,23	60	36.206,54	3.258.588,34	100	3.258.588,34	0	0,00		
142	32615942	135	2	GB BLOK	GB-19	3.KAT	16	3+1	105,43	84,52	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.278.720,11	3.936.422,50	50	1.968.211,25	72	27.336,27	4.278.720,11	50	2.139.360,06	60	35.656,00	3.209.040,08	100	3.209.040,08	0	0,00		
143	32616140	135	2	GB BLOK																											