

MALATYA İLİ, YEŞİL YURT İLÇESİ, İKİZCE MAHALLESİ 2. BÖLGE 4. ETAP 1551 ADET KONUT PROJESİ SATIŞ LİSTESİ													BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN	ALTERNATİF 1 %8 İndirimli						ALTERNATİF 2 NOT: %50 peşin, 60 ay vade satış alternatifinde peşinatın yarısi sözleşme aşamasında, yarısi ise 30 Haziran 2027 tarihine kadar ödenecektir.						ALTERNATİF 3 %25 İndirimli				
SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m²)	NET (m²)	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	KDV ORANI	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİC)	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİC)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİC)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİC)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	
1	32724095	311	1	DB	1	2.KAT	11	3+1	105,54	84,91	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.158.236,57	3.825.577,65	50	1.912.788,82	72	26.566,51	4.158.236,57	50	2.079.118,29	60	34.651,97	3.118.677,43	100	3.118.677,43	0	0,00	
2	32724101	311	1	DB	1	3.KAT	18	3+1	105,54	84,91	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.200.342,35	3.864.314,96	50	1.932.157,48	72	26.835,52	4.200.342,35	50	2.100.171,17	60	35.002,85	3.150.256,76	100	3.150.256,76	0	0,00	
3	32724103	311	1	DB	1	4.KAT	19	3+1	105,54	84,91	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.124.551,95	3.794.587,80	50	1.897.293,90	72	26.351,30	4.124.551,95	50	2.062.275,98	60	34.371,27	3.093.413,96	100	3.093.413,96	0	0,00	
4	32724137	311	1	DB	3	1.KAT	8	3+1	105,54	84,91	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.116.130,80	3.786.840,33	50	1.893.420,17	72	26.297,50	4.116.130,80	50	2.058.065,40	60	34.301,09	3.087.098,10	100	3.087.098,10	0	0,00	
5	32724156	311	1	DB	4	ZEMİN	4	3+1	105,54	84,91	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.871.917,30	3.562.163,92	50	1.781.081,96	72	24.737,25	3.871.917,30	50	1.935.958,65	60	32.265,98	2.903.937,97	100	2.903.937,97	0	0,00	
6	32724157	311	1	DB	4	1.KAT	7	3+1	105,54	84,91	KD	Memur Maaş Artışı	10	4.116.130,80	3.786.840,33	50	1.893.420,17	72	26.297,50	4.116.130,80	50	2.058.065,40	60	34.301,09	3.087.098,10	100	3.087.098,10	0	0,00	
7	32724170	311	1	DB	4	4.KAT	22	3+1	105,54	84,91	KD	Memur Maaş Artışı	10	4.158.236,57	3.825.577,65	50	1.912.788,82	72	26.566,51	4.158.236,57	50	2.079.118,29	60	34.651,97	3.118.677,43	100	3.118.677,43	0	0,00	
8	32724175	311	1	DB	5	ZEMİN	5	3+1	105,54	84,91	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.871.917,30	3.562.163,92	50	1.781.081,96	72	24.737,25	3.871.917,30	50	1.935.958,65	60	32.265,98	2.903.937,97	100	2.903.937,97	0	0,00	
9	32724176	311	1	DB	5	ZEMİN	6	3+1	105,54	84,91	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.796.126,90	3.492.436,75	50	1.746.218,38	72	24.253,03	3.796.126,90	50	1.898.063,45	60	31.634,39	2.847.095,18	100	2.847.095,18	0	0,00	
10	32724182	311	1	DB	5	1.KAT	8	3+1	105,54	84,91	GD	Memur Maaş Artışı	10	4.234.026,97	3.895.304,81	50	1.947.652,41	72	27.050,73	4.234.026,97	50	2.117.013,48	60	35.283,56	3.175.520,23	100	3.175.520,23	0	0,00	
11	32724198	311	1	DB	6	ZEMİN	3	3+1	105,54	84,91	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.796.126,90	3.492.436,75	50	1.746.218,38	72	24.253,03	3.796.126,90	50	1.898.063,45	60	31.634,39	2.847.095,18	100	2.847.095,18	0	0,00	
12	32724212	311	1	DB	6	3.KAT	18	3+1	105,54	84,91	KD	Memur Maaş Artışı	10	4.234.026,97	3.895.304,81	50	1.947.652,41	72	27.050,73	4.234.026,97	50	2.117.013,48	60	35.283,56	3.175.520,23	100	3.175.520,23	0	0,00	
13	32723041	311	1	DC	1	2.KAT	11	3+1	106,74	83,75	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.358.820,41	4.010.114,77	50	2.005.057,39	72	27.848,02	4.358.820,41	50	2.179.410,20	60	36.323,50	3.269.115,30	100	3.269.115,30	0	0,00	
14	32723064	311	1	DC	2	2.KAT	10	3+1	106,74	83,75	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.358.820,41	4.010.114,77	50	2.005.057,39	72	27.848,02	4.358.820,41	50	2.179.410,20	60	36.323,50	3.269.115,30	100	3.269.115,30	0	0,00	
15	32723071	311	1	DC	2	4.KAT	21	3+1	106,74	83,75	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.324.752,79	3.978.772,56	50	1.989.386,28	72	27.630,37	4.324.752,79	50	2.162.376,39	60	36.039,61	3.243.564,59	100	3.243.564,59	0	0,00	
16	32722892	311	1	DC	3	ZEMİN	3	3+1	106,75	83,75	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.839.648,92	3.532.477,01	50	1.766.238,50	72	24.531,09	3.839.648,92	50	1.919.824,46	60	31.997,07	2.879.736,69	100	2.879.736,69	0	0,00	
17	32722901	311	1	DC	3	2.KAT	12	3+1	106,75	83,75	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.359.228,76	4.010.490,46	50	2.005.245,23	72	27.850,63	4.359.228,76	50	2.179.614,38	60	36.326,91	3.269.421,57	100	3.269.421,57	0	0,00	
18	32723097	311	1	DC	5	1.BODRUM	1	3+1	106,74	83,75	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.685.984,95	3.391.106,16	50	1.695.553,08	72	23.549,35	3.685.984,95	50	1.842.992,48	60	30.716,54	2.764.488,71	100	2.764.488,71	0	0,00	
19	32723101	311	1	DC	5	ZEMİN	5	3+1	106,74	83,75	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.941.492,09	3.626.172,72	50	1.813.086,36	72	25.181,75	3.941.492,09	50	1.970.746,04	60	32.845,77	2.956.119,06	100	2.956.119,06	0	0,00	
20	32723122	311	1	DC	6	ZEMİN	4	3+1	106,74	83,75	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.941.492,09	3.626.172,72	50	1.813.086,36	72	25.181,75	3.941.492,09	50	1.970.746,04	60	32.845,77	2.956.119,06	100	2.956.119,06	0	0,00	
21	32723125	311	1	DC	6	1.KAT	9	3+1	106,74	83,75	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.128.863,98	3.798.554,87	50	1.899.277,43	72	26.378,85	4.128.863,98	50	2.064.431,99	60	34.407,20	3.096.647,99	100	3.096.647,99	0	0,00	
22	32724226	304	1	DB	7	1.KAT	10	3+1	105,54	84,91	K	Memur Maaş Artışı	10	4.023.498,09	3.701.618,24	50	1.850.809,12	72	25.705,68	4.023.498,09	50	2.011.749,05	60	33.529,15	3.017.623,57	100	3.017.623,57	0	0,00	
23	32724230	304	1	DB	7	2.KAT	13	3+1	105,54	84,91	G	Memur Maaş Artışı	10	4.402.450,07	4.050.254,07	50	2.025.127,03	72	28.126,76	4.402.450,07	50	2.201.225,04	60	36.687,08	3.301.837,55	100	3.301.837,55	0	0,00	
24	32724236	304	1	DB	7	4.KAT	20	3+1	105,54	84,91	G	Memur Maaş Artışı	10	4.368.765,45	4.019.264,22	50	2.009.632,11	72	27.911,56	4.368.765,45	50	2.184.382,73	60	36.408,38	3.276.574,09	100	3.276.574,09	0	0,00	
25	32724235	304	1	DB	7	4.KAT	22	3+1	105,54	84,91	K	Memur Maaş Artışı	10	4.065.603,87	3.740.355,56	50	1.870.177,78	72	25.974,69	4.065.603,87	50	2.032.801,93	60	33.880,03	3.049.202,90	100	3.049.202,90	0	0,00	
26	32724246	304	1	DB	8	1.KAT	10	3+1	105,54	84,91	K	Memur Maaş Artışı	10	4.023.498,09	3.701.618,24	50	1.850.809,12	72	25.705,68	4.023.498,09	50	2.011.749,05	60	33.529,15	3.017.623,57	100	3.017.623,57	0	0,00	
27	32724267	304	1	DB	9	1.KAT	7	3+1	105,54	84,91	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.082.446,18	3.755.850,48	50	1.877.925,24	72	26.082,30	4.082.446,18	50	2.041.223,09	60	34.020,38	3.061.834,63	100	3.061.834,63	0	0,00	
28	32724296	304	1	DB	10	2.KAT	14	3+1	105,54	84,91	K	Memur Maaş Artışı	10	4.099.288,49	3.771.345,41	50	1.885.672,70	72	26.189,90	4.099.288,49	50	2.049.644,24	60	34.160,74	3.074.466,37	100	3.074.466,37	0	0,00	
29	32724298	304	1	DB	10	3.KAT	18	3+1	105,54	84,91	K	Memur Maaş Artışı	10	4.141.394,26	3.810.082,72	50	1.905.041,36	72	26.458,91	4.141.394,26	50	2.070.697,13	60	34.511,62	3.106.045,70	100	3.106.045,70	0	0,00	
30	32724306	304	1	DB	11	1.BODRUM	2	3+1	105,54	84,91	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.627.703,80	3.337.487,50	50	1.668.743,75	72	23.177,00	3.627.703,80	50	1.813.851,90	60	30.230,87	3.120.777,85	100	3.120.777,85	0	0,00	
31	32724310	304	1	DB	11	ZEMİN	3	3+1	105,54	84,91	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.796.126,90	3.492.436,75	50	1.746.218,38	72	24.253,03	3.796.126,90	50	1.898.063,45	60	31.634,39	2.847.095,18	100	2.847.095,18	0	0,00	
32	32724309	304	1	DB	11	ZEMİN	5	3+1	105,54	84,91	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.871.917,30	3.562.163,92	50	1.781.081,96	72	24.737,25	3.871.917,30	50	1.935.958,65	60	32.265,98	2.903.937,97	100	2.903.937,97	0	0,00	
33	32724336	304	1	DB	12	1.KAT	10	3+1	105,54	84,91	KD	Memur Maaş Artışı	10	4.116.130,80	3.786.840,33	50	1.893.420,17	72	26.297,50	4.116.130,80	50	2.058.065,40	60	34.301,09	3.087.098,10	100	3.087.098,10	0	0,00	
34	32724343	304	1	DB	12	3.KAT	15	3+1	105,54	84,91	KD	Memur Maaş Artışı	10	4.234.026,97	3.895.304,81	50	1.947.652,41	72	27.050,73	4.234.026,97	50	2.117.013,48	60	35.283,56	3.175.520,23	100	3.175.520,23	0	0,00	
35	32724348	304	1	DB	12	4.KAT	20	3+1	105,54	84,91	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.276.132,74	3.934.042,13	50	1.967.021,06	72	27.319,74	4.276.132,74	50	2.138.066,37	60	35.634,44	3.207.099,56	100	3.207.099,56	0	0,00	
36	32723161	304	1	DC	8	1.BODRUM	1	3+1	106,74	83,75	G	Memur Maaş Artışı	10	3.703.018,76	3.406.777,26	50	1.703.388,63	72	23.658,18	3.703.018,76	50	1.851.509,38	60	30.858,49	2.777.264,07	100	2.777.264,07	0	0,00	
37	32723162	304	1	DC	8	ZEMİN	4	3+1	106,74	83,75	G	Memur Maaş Artışı	10	3.967.042,80	3.649.679,38	50	1.824.839,69	72	25.345,00	3.967.042,80	50	1.983.521,40	60	33.058,69	2.975.282,10	100	2.975.282,10	0	0,00	
38	32723166	304</																												

MALATYA İLİ, YEŞİL YURT İLÇESİ, İKİZCE MAHALLESİ 2. BÖLGE 4. ETAP 1551 ADET KONUT PROJESİ SATIŞ LİSTESİ													BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN	ALTERNATİF 1 %8 İndirimli					ALTERNATİF 2 NOT: %50 peşin, 60 ay vade satış alternatifinde peşinatın yarısı sözleşme aşamasında, yarısı ise 30 Haziran 2027 tarihine kadar ödenecektir.					ALTERNATİF 3 %25 İndirimli					
SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m²)	NET (m²)	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	KDV ORANI	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİC)	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİC)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİC)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİC)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ
54	32723262	303	1	DC	12	3.KAT	17	3+1	106,74	83,75	KD	Memur Maaş Artışı	10	4.282.168,27	3.939.594,80	50	1.969.797,40	72	27.358,30	4.282.168,27	50	2.141.084,13	60	35.684,74	3.211.626,20	100	3.211.626,20	0	0,00
55	32723265	303	1	DC	12	4.KAT	20	3+1	106,74	83,75	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.324.752,79	3.978.772,56	50	1.989.386,28	72	27.630,37	4.324.752,79	50	2.162.376,39	60	36.039,61	3.243.564,59	100	3.243.564,59	0	0,00
56	32723270	303	1	DC	13	ZEMİN	3	3+1	106,74	83,75	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.915.941,37	3.602.666,06	50	1.801.333,03	72	25.018,51	3.915.941,37	50	1.957.970,69	60	32.632,84	2.936.956,03	100	2.936.956,03	0	0,00
57	32723275	303	1	DC	13	1.KAT	6	3+1	106,74	83,75	KD	Memur Maaş Artışı	10	4.162.931,60	3.829.897,07	50	1.914.948,54	72	26.596,51	4.162.931,60	50	2.081.465,80	60	34.691,10	3.122.198,70	100	3.122.198,70	0	0,00
58	32723281	303	1	DC	13	3.KAT	15	3+1	106,74	83,75	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.401.404,93	4.049.292,53	50	2.024.646,27	72	28.120,09	4.401.404,93	50	2.200.702,46	60	36.678,37	3.301.053,70	100	3.301.053,70	0	0,00
59	32723282	303	1	DC	13	3.KAT	16	3+1	106,74	83,75	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.401.404,93	4.049.292,53	50	2.024.646,27	72	28.120,09	4.401.404,93	50	2.200.702,46	60	36.678,37	3.301.053,70	100	3.301.053,70	0	0,00
60	32722995	303	1	GB	4	1.KAT	6	3+1	105,23	84,57	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.313.951,09	3.968.835,00	50	1.984.417,50	72	27.561,35	4.313.951,09	50	2.156.975,54	60	35.949,59	3.235.463,31	100	3.235.463,31	0	0,00
61	32722996	303	1	GB	4	1.KAT	7	3+1	105,23	84,57	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.129.229,85	3.798.891,46	50	1.899.445,73	72	26.381,19	4.129.229,85	50	2.064.614,92	60	34.410,25	3.096.922,39	100	3.096.922,39	0	0,00
62	32723005	303	1	GB	4	3.KAT	15	3+1	105,23	84,57	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.246.779,73	3.907.037,35	50	1.953.518,67	72	27.132,20	4.246.779,73	50	2.123.389,86	60	35.389,83	3.185.084,80	100	3.185.084,80	0	0,00
63	32723594	303	1	GB	6	ZEMİN	6	3+1	105,46	84,57	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	3.843.738,05	3.536.239,00	50	1.768.119,50	72	24.557,22	3.843.738,05	50	1.921.869,02	60	32.031,15	2.882.803,53	100	2.882.803,53	0	0,00
64	32723618	303	1	GB	7	ZEMİN	3	3+1	105,46	84,57	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.919.470,99	3.605.913,31	50	1.802.956,66	72	25.041,06	3.919.470,99	50	1.959.735,50	60	32.662,26	2.939.603,24	100	2.939.603,24	0	0,00
65	32723633	303	1	GB	7	4.KAT	19	3+1	105,46	84,57	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.365.453,90	4.016.217,59	50	2.008.108,79	72	27.890,40	4.365.453,90	50	2.182.726,95	60	36.378,78	3.274.090,42	100	3.274.090,42	0	0,00
66	32724434	302	1	DB	16	4.KAT	19	3+1	105,54	84,91	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.124.551,95	3.794.587,80	50	1.897.293,90	72	26.351,30	4.124.551,95	50	2.062.275,98	60	34.371,27	3.093.413,96	100	3.093.413,96	0	0,00
67	32723813	302	1	DB	17	1.KAT	10	3+1	105,54	84,91	K	Memur Maaş Artışı	10	4.023.498,09	3.701.618,24	50	1.850.809,12	72	25.705,68	4.023.498,09	50	2.011.749,05	60	33.529,15	3.017.623,57	100	3.017.623,57	0	0,00
68	32723819	302	1	DB	17	3.KAT	18	3+1	105,54	84,91	K	Memur Maaş Artışı	10	4.141.394,26	3.810.082,72	50	1.905.041,36	72	26.458,91	4.141.394,26	50	2.070.697,13	60	34.511,62	3.106.045,70	100	3.106.045,70	0	0,00
69	32723823	302	1	DB	17	4.KAT	22	3+1	105,54	84,91	K	Memur Maaş Artışı	10	4.065.603,87	3.740.355,56	50	1.870.177,78	72	25.974,69	4.065.603,87	50	2.032.801,93	60	33.880,03	3.049.202,90	100	3.049.202,90	0	0,00
70	32723827	302	1	DB	18	1.BODRUM	1	3+1	105,54	84,91	D	Memur Maaş Artışı	10	3.610.861,49	3.321.992,57	50	1.660.996,29	72	23.069,39	3.610.861,49	50	1.805.430,75	60	30.090,51	2.708.146,12	100	2.708.146,12	0	0,00
71	32723832	302	1	DB	18	ZEMİN	5	3+1	105,54	84,91	D	Memur Maaş Artışı	10	3.846.653,83	3.538.921,53	50	1.769.460,76	72	24.575,84	3.846.653,83	50	1.923.326,92	60	32.055,45	2.884.990,38	100	2.884.990,38	0	0,00
72	32723830	302	1	DB	18	ZEMİN	6	3+1	105,54	84,91	B	Memur Maaş Artışı	10	3.821.390,37	3.515.679,14	50	1.757.839,57	72	24.414,44	3.821.390,37	50	1.910.695,18	60	31.844,92	2.866.042,78	100	2.866.042,78	0	0,00
73	32723834	302	1	DB	18	1.KAT	9	3+1	105,54	84,91	D	Memur Maaş Artışı	10	4.208.763,50	3.872.062,42	50	1.936.031,21	72	26.889,32	4.208.763,50	50	2.104.381,75	60	35.073,03	3.156.572,63	100	3.156.572,63	0	0,00
74	32723851	302	1	DB	19	ZEMİN	3	3+1	105,54	84,91	B	Memur Maaş Artışı	10	3.821.390,37	3.515.679,14	50	1.757.839,57	72	24.414,44	3.821.390,37	50	1.910.695,18	60	31.844,92	2.866.042,78	100	2.866.042,78	0	0,00
75	32723854	302	1	DB	19	ZEMİN	6	3+1	105,54	84,91	B	Memur Maaş Artışı	10	3.821.390,37	3.515.679,14	50	1.757.839,57	72	24.414,44	3.821.390,37	50	1.910.695,18	60	31.844,92	2.866.042,78	100	2.866.042,78	0	0,00
76	32723861	302	1	DB	19	2.KAT	13	3+1	105,54	84,91	D	Memur Maaş Artışı	10	4.284.553,90	3.941.789,59	50	1.970.894,79	72	27.373,54	4.284.553,90	50	2.142.276,95	60	35.704,62	3.213.415,43	100	3.213.415,43	0	0,00
77	32723876	302	1	DB	20	ZEMİN	5	3+1	105,54	84,91	D	Memur Maaş Artışı	10	3.846.653,83	3.538.921,53	50	1.769.460,76	72	24.575,84	3.846.653,83	50	1.923.326,92	60	32.055,45	2.884.990,38	100	2.884.990,38	0	0,00
78	32723897	302	1	DB	21	ZEMİN	5	3+1	105,54	84,91	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.897.180,76	3.585.406,30	50	1.792.703,15	72	24.898,65	3.897.180,76	50	1.948.590,38	60	32.476,51	2.922.885,57	100	2.922.885,57	0	0,00
79	32723904	302	1	DB	21	2.KAT	13	3+1	105,54	84,91	GD	Memur Maaş Artışı	10	4.343.501,99	3.996.021,83	50	1.998.010,91	72	27.750,15	4.343.501,99	50	2.171.750,99	60	36.195,85	3.257.626,49	100	3.257.626,49	0	0,00
80	32722919	302	1	DC	14	1.KAT	5	3+1	106,75	83,75	B	Memur Maaş Artışı	10	4.188.874,72	3.853.764,74	50	1.926.882,37	72	26.762,26	4.188.874,72	50	2.094.437,36	60	34.907,29	3.141.656,04	100	3.141.656,04	0	0,00
81	32722926	302	1	DC	14	3.KAT	14	3+1	106,75	83,75	D	Memur Maaş Artışı	10	4.376.264,17	4.026.163,04	50	2.013.081,52	72	27.959,47	4.376.264,17	50	2.188.132,08	60	36.468,87	3.282.198,13	100	3.282.198,13	0	0,00
82	32723298	302	1	DC	15	1.KAT	7	3+1	106,74	83,75	B	Memur Maaş Artışı	10	4.188.482,32	3.853.403,73	50	1.926.701,87	72	26.759,75	4.188.482,32	50	2.094.241,16	60	34.904,02	3.141.361,74	100	3.141.361,74	0	0,00
83	32723313	302	1	DC	16	ZEMİN	2	3+1	106,74	83,75	B	Memur Maaş Artışı	10	3.864.839,95	3.555.652,75	50	1.777.826,38	72	24.692,03	3.864.839,95	50	1.932.419,97	60	32.207,00	2.898.629,96	100	2.898.629,96	0	0,00
84	32723353	302	1	DC	17	4.KAT	19	3+1	106,74	83,75	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.171.448,51	3.837.732,63	50	1.918.866,31	72	26.650,92	4.171.448,51	50	2.085.724,25	60	34.762,07	3.128.586,38	100	3.128.586,38	0	0,00
85	32723358	302	1	DC	18	ZEMİN	2	3+1	106,74	83,75	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.813.738,52	3.508.639,44	50	1.754.319,72	72	24.365,55	3.813.738,52	50	1.906.869,26	60	31.781,15	2.860.303,89	100	2.860.303,89	0	0,00
86	32723356	302	1	DC	18	ZEMİN	4	3+1	106,74	83,75	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.941.492,09	3.626.172,72	50	1.813.086,36	72	25.181,75	3.941.492,09	50	1.970.746,04	60	32.845,77	2.956.119,06	100	2.956.119,06	0	0,00
87	32723364	302	1	DC	18	2.KAT	10	3+1	106,74	83,75	KB	Memur Maaş Artışı	10	4.205.516,12	3.869.074,83	50	1.934.537,42	72	26.868,58	4.205.516,12	50	2.102.758,06	60	35.045,97	3.154.137,09	100	3.154.137,09	0	0,00
88	32723379	302	1	DC	19	ZEMİN	6	3+1	106,74	83,75	K	Memur Maaş Artışı	10	3.788.187,81	3.485.132,78	50	1.742.566,39	72	24.202,31	3.788.187,81	50	1.894.093,90	60	31.568,23	2.841.140,85	100	2.841.140,85	0	0,00
89	32723394	302	1	DC	19	4.KAT	21	3+1	106,74	83,75	G	Memur Maaş Artışı	10	4.418.438,74	4.064.963,64	50	2.032.481,82	72	28.228,91	4.418.438,74	50	2.209.219,37	60	36.820,32	3.313.829,05	100	3.313.829,05	0	0,00
90	32723395	302	1	DC	19	4.KAT	22	3+1	106,74	83,75	K	Memur Maaş Artışı	10	4.111.830,18	3.782.883,76	50	1.891.441,88	72	26.270,03	4.111.830,18	50	2.055.915,09	60	34.265,25	3.083.872,63	100	3.083.872,63	0	0,00
91																													

MALATYA İLİ, YEŞİL YURT İLÇESİ, İKİZCE MAHALLESİ 2. BÖLGE 4. ETAP 1551 ADET KONUT PROJESİ SATIŞ LİSTESİ													BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN	ALTERNATİF 1 %8 İndirimli					ALTERNATİF 2 NOT: %50 peşin, 60 ay vade satış alternatifinde peşinatın yarısı sözleşme aşamasında, yarısı ise 30 Haziran 2027 tarihine kadar ödenecektir.					ALTERNATİF 3 %25 İndirimli					
SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m ²)	NET (m ²)	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	KDV ORANI	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIÇ TAKSİT BEDELİ
107	32723676	301	1	GB	9	4.KAT	21	3+1	105,46	84,57	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.180.328,92	3.845.902,61	50	1.922.951,30	72	26.707,66	4.180.328,92	50	2.090.164,46	60	34.836,07	3.135.246,69	100	3.135.246,69	0	0,00
108	32723699	301	1	GB	10	4.KAT	19	3+1	105,46	84,57	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	4.247.647,09	3.907.835,33	50	1.953.917,66	72	27.137,75	4.247.647,09	50	2.123.823,55	60	35.397,06	3.185.735,32	100	3.185.735,32	0	0,00
109	32723967	299	1	DB	24	1.KAT	5	3+1	105,54	84,91	KD	Memur Maaş Artışı	10	4.116.130,80	3.786.840,33	50	1.893.420,17	72	26.297,50	4.116.130,80	50	2.058.065,40	60	34.301,09	3.087.098,10	100	3.087.098,10	0	0,00
110	32723974	299	1	DB	24	3.KAT	14	3+1	105,54	84,91	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.351.923,14	4.003.769,29	50	2.001.884,64	72	27.803,95	4.351.923,14	50	2.175.961,57	60	36.266,03	3.263.942,36	100	3.263.942,36	0	0,00
111	32723996	299	1	DB	25	3.KAT	13	3+1	105,54	84,91	KD	Memur Maaş Artışı	10	4.234.026,97	3.895.304,81	50	1.947.652,41	72	27.050,73	4.234.026,97	50	2.117.013,48	60	35.283,56	3.175.520,23	100	3.175.520,23	0	0,00
112	32724012	299	1	DB	26	1.KAT	8	3+1	105,54	84,91	KD	Memur Maaş Artışı	10	4.116.130,80	3.786.840,33	50	1.893.420,17	72	26.297,50	4.116.130,80	50	2.058.065,40	60	34.301,09	3.087.098,10	100	3.087.098,10	0	0,00
113	32724015	299	1	DB	26	2.KAT	10	3+1	105,54	84,91	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.309.817,37	3.965.031,98	50	1.982.515,99	72	27.534,94	4.309.817,37	50	2.154.908,68	60	35.915,14	3.232.363,02	100	3.232.363,02	0	0,00
114	32724016	299	1	DB	26	2.KAT	11	3+1	105,54	84,91	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.309.817,37	3.965.031,98	50	1.982.515,99	72	27.534,94	4.309.817,37	50	2.154.908,68	60	35.915,14	3.232.363,02	100	3.232.363,02	0	0,00
115	32724026	299	1	DB	27	ZEMİN	3	3+1	105,54	84,91	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.871.917,30	3.562.163,92	50	1.781.081,96	72	24.737,25	3.871.917,30	50	1.935.958,65	60	32.265,98	2.903.937,97	100	2.903.937,97	0	0,00
116	32724050	299	1	DB	28	1.KAT	5	3+1	105,54	84,91	KD	Memur Maaş Artışı	10	4.116.130,80	3.786.840,33	50	1.893.420,17	72	26.297,50	4.116.130,80	50	2.058.065,40	60	34.301,09	3.087.098,10	100	3.087.098,10	0	0,00
117	32724078	299	1	DB	29	3.KAT	14	3+1	105,54	84,91	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.351.923,14	4.003.769,29	50	2.001.884,64	72	27.803,95	4.351.923,14	50	2.175.961,57	60	36.266,03	3.263.942,36	100	3.263.942,36	0	0,00
118	32724077	299	1	DB	29	3.KAT	15	3+1	105,54	84,91	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.351.923,14	4.003.769,29	50	2.001.884,64	72	27.803,95	4.351.923,14	50	2.175.961,57	60	36.266,03	3.263.942,36	100	3.263.942,36	0	0,00
119	32723461	299	1	DC	23	1.BODRUM	2	3+1	106,74	83,75	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.668.951,14	3.375.435,05	50	1.687.717,53	72	23.440,52	3.668.951,14	50	1.834.475,57	60	30.574,59	2.751.713,36	100	2.751.713,36	0	0,00
120	32723463	299	1	DC	23	ZEMİN	3	3+1	106,74	83,75	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.839.289,23	3.532.146,09	50	1.766.073,05	72	24.528,79	3.839.289,23	50	1.919.644,62	60	31.994,08	2.879.466,92	100	2.879.466,92	0	0,00
121	32723471	299	1	DC	23	2.KAT	13	3+1	106,74	83,75	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.358.820,41	4.010.114,77	50	2.005.057,39	72	27.848,02	4.358.820,41	50	2.179.410,20	60	36.323,50	3.269.115,30	100	3.269.115,30	0	0,00
122	32723479	299	1	DC	23	4.KAT	19	3+1	106,74	83,75	KD	Memur Maaş Artışı	10	4.205.516,12	3.869.074,83	50	1.934.537,42	72	26.868,58	4.205.516,12	50	2.102.758,06	60	35.045,97	3.154.137,09	100	3.154.137,09	0	0,00
123	32722934	299	1	DC	25	ZEMİN	3	3+1	106,75	83,75	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.916.308,24	3.603.003,58	50	1.801.501,79	72	25.020,86	3.916.308,24	50	1.958.154,12	60	32.635,90	2.937.231,18	100	2.937.231,18	0	0,00
124	32722936	299	1	DC	25	1.KAT	7	3+1	106,75	83,75	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.282.569,44	3.939.963,89	50	1.969.981,94	72	27.360,86	4.282.569,44	50	2.141.284,72	60	35.688,08	3.211.927,08	100	3.211.927,08	0	0,00
125	32722949	299	1	DC	25	4.KAT	20	3+1	106,75	83,75	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.325.157,95	3.979.145,32	50	1.989.572,66	72	27.632,95	4.325.157,95	50	2.162.578,98	60	36.042,98	3.243.868,47	100	3.243.868,47	0	0,00
126	32722967	299	1	DC	26	3.KAT	17	3+1	106,75	83,75	KD	Memur Maaş Artışı	10	4.282.569,44	3.939.963,89	50	1.969.981,94	72	27.360,86	4.282.569,44	50	2.141.284,72	60	35.688,08	3.211.927,08	100	3.211.927,08	0	0,00
127	32723026	299	1	GB	11	3.KAT	13	3+1	105,23	84,57	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	4.313.951,09	3.968.835,00	50	1.984.417,50	72	27.561,35	4.313.951,09	50	2.156.975,54	60	35.949,59	3.235.463,31	100	3.235.463,31	0	0,00
128	32723728	299	1	GB	13	ZEMİN	3	3+1	105,46	84,57	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	3.843.738,05	3.536.239,00	50	1.768.119,50	72	24.557,22	3.843.738,05	50	1.921.869,02	60	32.031,15	2.882.803,53	100	2.882.803,53	0	0,00
129	32723726	299	1	GB	13	ZEMİN	5	3+1	105,46	84,57	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.818.493,73	3.513.014,23	50	1.756.507,12	72	24.395,93	3.818.493,73	50	1.909.246,86	60	31.820,78	2.863.870,30	100	2.863.870,30	0	0,00
130	32723736	299	1	GB	13	2.KAT	12	3+1	105,46	84,57	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.399.112,99	4.047.183,95	50	2.023.591,97	72	28.105,44	4.399.112,99	50	2.199.556,49	60	36.659,27	3.299.334,74	100	3.299.334,74	0	0,00
131	32723751	299	1	GB	14	1.KAT	7	3+1	105,46	84,57	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	4.205.573,23	3.869.127,38	50	1.934.563,69	72	26.868,94	4.205.573,23	50	2.102.786,62	60	35.046,44	3.154.179,93	100	3.154.179,93	0	0,00
132	32723759	299	1	GB	14	3.KAT	16	3+1	105,46	84,57	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.441.186,85	4.085.891,90	50	2.042.945,95	72	28.374,25	4.441.186,85	50	2.220.593,42	60	37.009,89	3.330.890,13	100	3.330.890,13	0	0,00
133	32723790	299	1	GB	16	1.BODRUM	1	3+1	105,46	84,57	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.658.613,07	3.365.924,02	50	1.682.962,01	72	23.374,47	3.658.613,07	50	1.829.306,53	60	30.488,44	2.743.959,80	100	2.743.959,80	0	0,00
134	32723792	299	1	GB	16	ZEMİN	4	3+1	105,46	84,57	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.919.470,99	3.605.913,31	50	1.802.956,66	72	25.041,06	3.919.470,99	50	1.959.735,50	60	32.662,26	2.939.603,24	100	2.939.603,24	0	0,00
135	32723960	299	1	DC	27	ZEMİN	2	3+1	106,75	83,75	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.839.648,92	3.532.477,01	50	1.766.238,50	72	24.531,09	3.839.648,92	50	1.919.824,46	60	31.997,07	2.879.736,69	100	2.879.736,69	0	0,00