

MERSİN İLİ AKDENİZ İLÇESİ BAHÇE VE BARIŞ MAH. KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİ 1. ETAP 415 KONUT, 50 DÜKKAN, TİCARET VE KÜLTÜR MERKEZİ PROJESİ SATIŞ LİSTESİ														BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN	ALTERNATİF 1 %8 İndirimli						ALTERNATİF 2 NOT: %50 peşin, 60 ay vade satış alternatifinde peşinatın yarısı sözleşme aşamasında, yarısı ise 30.06.2027 tarihine kadar ödenecektir.						ALTERNATİF 3 %25 İndirimli					
SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TIPI	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m²)	NET (m²)	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	KDV ORANI	SATIŞ BEDELİ (KDV HARIÇ)	SATIŞ BEDELİ (KDV HARIÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARIÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARIÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ			
1	32639505	9	1	L	L3	ZEMİN	2	2+1	60,18	46,86	KB-GB	Memur Maaş Artışı	1	2.562.502,44	2.357.502,24	50	1.178.751,12	72	16.371,54	2.562.502,44	50	1.281.251,22	60	21.354,19	1.921.876,83	100	1.921.876,83	0	0,00			
2	32639720	9	1	L	L3	1.KAT	6	2+1	60,53	46,86	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1	2.696.564,33	2.480.839,18	50	1.240.419,59	72	17.228,05	2.696.564,33	50	1.348.282,17	60	22.471,37	2.022.423,25	100	2.022.423,25	0	0,00			
3	32639721	9	1	L	L3	2.KAT	9	2+1	60,53	46,86	KB-GB	Memur Maaş Artışı	1	2.810.757,95	2.585.897,31	50	1.292.948,66	72	17.957,62	2.810.757,95	50	1.405.378,98	60	23.422,98	2.108.068,46	100	2.108.068,46	0	0,00			
4	32639722	9	1	L	L3	2.KAT	10	2+1	60,53	46,86	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1	2.741.247,87	2.521.948,04	50	1.260.974,02	72	17.513,53	2.741.247,87	50	1.370.623,94	60	22.843,73	2.055.935,90	100	2.055.935,90	0	0,00			
5	32639724	9	1	L	L3	3.KAT	13	2+1	60,53	46,86	KB-GB	Memur Maaş Artışı	1	2.835.581,67	2.608.735,14	50	1.304.367,57	72	18.116,22	2.835.581,67	50	1.417.790,84	60	23.629,85	2.126.686,25	100	2.126.686,25	0	0,00			
6	32639723	9	1	L	L3	3.KAT	14	2+1	60,53	46,86	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1	2.766.074,40	2.544.788,45	50	1.272.394,23	72	17.672,14	2.766.074,40	50	1.383.037,20	60	23.050,62	2.074.555,80	100	2.074.555,80	0	0,00			
7	32639594	9	1	L	L3	3.KAT	15	2+1	59,82	46,86	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1	2.841.575,79	2.614.249,73	50	1.307.124,87	72	18.154,51	2.841.575,79	50	1.420.787,90	60	23.679,80	2.131.181,84	100	2.131.181,84	0	0,00			
8	32639726	9	1	L	L3	4.KAT	18	2+1	60,53	46,86	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1	2.785.934,23	2.563.059,49	50	1.281.529,75	72	17.799,02	2.785.934,23	50	1.392.967,12	60	23.216,12	2.089.450,67	100	2.089.450,67	0	0,00			
9	32639396	9	1	L	L3	5.KAT	20	2+1	59,45	46,86	GD-GB	Memur Maaş Artışı	1	2.931.280,65	2.696.778,20	50	1.348.389,10	72	18.727,63	2.931.280,65	50	1.465.640,33	60	24.427,34	2.198.460,49	100	2.198.460,49	0	0,00			
10	32639728	9	1	L	L3	5.KAT	21	2+1	60,53	46,86	KB-GB	Memur Maaş Artışı	1	2.875.302,72	2.645.278,50	50	1.322.639,25	72	18.369,99	2.875.302,72	50	1.437.651,36	60	23.960,86	2.156.477,04	100	2.156.477,04	0	0,00			
11	32639730	9	1	L	L3	6.KAT	25	2+1	60,53	46,86	KB-GB	Memur Maaş Artışı	1	2.895.162,54	2.663.549,54	50	1.331.774,77	72	18.496,87	2.895.162,54	50	1.447.581,27	60	24.126,35	2.171.371,90	100	2.171.371,90	0	0,00			
12	32639597	9	1	L	L3	6.KAT	27	2+1	59,82	46,86	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1	2.900.455,77	2.668.419,31	50	1.334.209,66	72	18.530,69	2.900.455,77	50	1.450.227,89	60	24.170,46	2.175.341,83	100	2.175.341,83	0	0,00			
13	32639731	9	1	L	L3	7.KAT	29	2+1	60,53	46,86	KB-GB	Memur Maaş Artışı	1	2.915.022,36	2.681.820,57	50	1.340.910,29	72	18.623,75	2.915.022,36	50	1.457.511,18	60	24.291,85	2.186.266,77	100	2.186.266,77	0	0,00			
14	32639732	9	1	L	L3	7.KAT	30	2+1	60,53	46,86	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1	2.845.512,28	2.617.871,30	50	1.308.935,65	72	18.179,66	2.845.512,28	50	1.422.756,14	60	23.712,60	2.134.134,21	100	2.134.134,21	0	0,00			
15	32639399	9	1	L	L3	8.KAT	32	2+1	59,45	46,86	GD-GB	Memur Maaş Artışı	1	2.867.885,72	2.638.454,86	50	1.319.227,43	72	18.322,60	2.867.885,72	50	1.433.942,86	60	23.899,05	2.150.914,29	100	2.150.914,29	0	0,00			
16	32639734	9	1	L	L3	8.KAT	33	2+1	60,53	46,86	KB-GB	Memur Maaş Artışı	1	2.810.757,95	2.585.897,31	50	1.292.948,66	72	17.957,62	2.810.757,95	50	1.405.378,98	60	23.422,98	2.108.068,46	100	2.108.068,46	0	0,00			
17	32639599	9	1	L	L3	8.KAT	35	2+1	59,82	46,86	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1	2.817.043,40	2.591.679,93	50	1.295.839,97	72	17.997,78	2.817.043,40	50	1.408.521,70	60	23.475,36	2.112.782,55	100	2.112.782,55	0	0,00			
18	32639410	12	1	B	B2	2.KAT	5	3+1	101,44	75,07	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1	4.777.009,75	4.394.848,97	50	2.197.424,49	72	30.519,78	4.777.009,75	50	2.388.504,88	60	39.808,41	3.582.757,31	100	3.582.757,31	0	0,00			
19	32639752	13	1	G	G2	4.KAT	8	2+1	71,19	54,12	KD	Memur Maaş Artışı	1	3.340.800,27	3.073.536,25	50	1.536.768,13	72	21.344,00	3.340.800,27	50	1.670.400,14	60	27.840,00	2.505.600,20	100	2.505.600,20	0	0,00			
20	32639501	13	1	L	L1	ZEMİN	2	2+1	60,18	46,86	GD-GB	Memur Maaş Artışı	1	2.621.738,50	2.411.999,42	50	1.205.999,71	72	16.750,00	2.621.738,50	50	1.310.869,25	60	21.847,82	1.966.303,87	100	1.966.303,87	0	0,00			
21	32639576	13	1	L	L1	1.KAT	7	2+1	59,82	46,86	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1	2.664.934,42	2.451.739,67	50	1.225.869,84	72	17.025,97	2.664.934,42	50	1.332.467,21	60	22.207,79	1.998.700,81	100	1.998.700,81	0	0,00			
22	32639377	13	1	L	L1	2.KAT	8	2+1	59,45	46,86	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1	2.799.618,38	2.575.648,91	50	1.287.824,46	72	17.886,45	2.799.618,38	50	1.399.809,19	60	23.330,15	2.099.713,78	100	2.099.713,78	0	0,00			
23	32639689	13	1	L	L1	2.KAT	9	2+1	60,53	46,86	GD-GB	Memur Maaş Artışı	1	2.919.986,26	2.686.387,36	50	1.343.193,68	72	18.655,47	2.919.986,26	50	1.459.993,13	60	24.333,22	2.189.989,69	100	2.189.989,69	0	0,00			
24	32639690	13	1	L	L1	2.KAT	10	2+1	60,53	46,86	KB-GB	Memur Maaş Artışı	1	2.810.757,95	2.585.897,31	50	1.292.948,66	72	17.957,62	2.810.757,95	50	1.405.378,98	60	23.422,98	2.108.068,46	100	2.108.068,46	0	0,00			
25	32639694	13	1	L	L1	4.KAT	17	2+1	60,53	46,86	GD-GB	Memur Maaş Artışı	1	2.964.669,80	2.727.496,22	50	1.363.748,11	72	18.940,95	2.964.669,80	50	1.482.334,90	60	24.705,58	2.223.502,35	100	2.223.502,35	0	0,00			
26	32639693	13	1	L	L1	4.KAT	18	2+1	60,53	46,86	KB-GB	Memur Maaş Artışı	1	2.855.441,49	2.627.006,17	50	1.313.503,09	72	18.243,10	2.855.441,49	50	1.427.720,75	60	23.795,35	2.141.581,12	100	2.141.581,12	0	0,00			
27	32639380	13	1	L	L1	5.KAT	20	2+1	59,45	46,86	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1	2.863.010,49	2.633.969,65	50	1.316.984,83	72	18.291,46	2.863.010,49	50	1.431.505,25	60	23.858,42	2.147.257,87	100	2.147.257,87	0	0,00			
28	32639697	13	1	L	L1	6.KAT	25	2+1	60,53	46,86	GD-GB	Memur Maaş Artışı	1	3.004.390,85	2.764.039,58	50	1.382.019,79	72	19.194,72	3.004.390,85	50	1.502.195,43	60	25.036,59	2.253.293,14	100	2.253.293,14	0	0,00			
29	32639581	13	1	L	L1	6.KAT	27	2+1	59,82	46,86	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1	2.792.509,60	2.569.108,83	50	1.284.554,42	72	17.841,03	2.792.509,60	50	1.396.254,80	60	23.270,91	2.094.382,20	100	2.094.382,20	0	0,00			
30	32639700	13	1	L	L1	7.KAT	29	2+1	60,53	46,86	GD-GB	Memur Maaş Artışı	1	3.024.250,68	2.782.310,63	50	1.391.155,32	72	19.321,60	3.024.250,68	50	1.512.125,34	60	25.202,09	2.268.188,01	100	2.268.188,01	0	0,00			
31	32639699	13	1	L	L1	7.KAT	30	2+1	60,53	46,86	KB-GB	Memur Maaş Artışı	1	2.915.022,36	2.681.820,57	50	1.340.910,29	72	18.623,75	2.915.022,36	50	1.457.511,18	60	24.291,85	2.186.266,77	100	2.186.266,77	0	0,00			
32	32639582	13	1	L	L1	7.KAT	31	2+1	59,82	46,86	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1	2.812.134,38	2.587.163,63	50	1.293.581,82	72	17.966,41	2.812.134,38	50	1.406.067,19	60	23.434,45	2.109.100,78	100	2.109.100,78	0	0,00			
33	32639383	13	1	L	L1	8.KAT	32	2+1	59,45	46,86	KD-GD	Memur Maaş Artışı	1	2.799.618,38	2.575.648,91	50	1.287.824,46	72	17.886,45	2.799.618,38	50	1.399.809,19	60	23.330,15	2.099.713,78	100	2.099.713,78	0	0,00			
34	32639701	13	1	L	L1	8.KAT	33	2+1	60,53	46,86	GD-GB	Memur Maaş Artışı	1	2.919.986,26	2.686.387,36	50	1.343.193,68	72	18.655,47	2.919.986,26	50	1.459.993,13	60	24.333,22	2.189.989,69	100	2.189.989,69	0	0,00			
35	32639702	13	1	L	L1	8.KAT	34	2+1	60,53	46,86	KB-GB	Memur Maaş Artışı	1	2.810.757,95	2.585.897,31	50	1.292.948,66	72	17.957,62	2.810.757,95	50	1.405.378,98	60	23.422,98	2.108.068,46	100	2.108.068,46	0	0,00			
36	32639583	13	1	L	L1	8.KAT	35	2+1	59,82	46,86	KD-KB	Memur Maaş Artışı	1	2.709.094,41	2.492.366,86	50	1.246.183,43	72	17.308,10	2.709.094,41	50	1.354.547,21	60	22.575,79	2.031.820,81	100	2.031.820,81	0	0,00			
37	32639502	13	1	L	L2	ZEMİN	2	2+1	60,18	46,86	KB-GB	Memur Maaş Artışı	1	2.562.502,44	2.357.502,24	50	1.178.751,12	72	16.371,54	2.562.502,44	50	1.281.251,22	60	21.354,19	1.921.876,83	100	1.921.876,83	0	0,00			
38	32639503	13	1	L	L2	ZEMİN	3	2+1	60,18	46,86	KD-KB																					