

SİVAS İLİ KANGAL İLÇESİ REŞADİYE MAHALLESİ 2. ETAP 194 ADET KONUT PROJESİ SATIŞ LİSTESİ													BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN	ALTERNATİF 1 %8 İndirimli					ALTERNATİF 2 NOT: %50 peşin, 60 ay vade satış alternatifinde peşinatın yarısı sözleşme aşamasında, yarısı ise 30 Haziran 2027 tarihine kadar ödenecektir.					ALTERNATİF 3 %25 İndirimli					
SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m²)	NET (m²)	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	KDV ORANI	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİC)	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİC)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİC)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİC)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ
1	33234222	1	1	GB BLOK	GB-1	ZEMİN	2	3+1	105,01	84,86	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	3.325.501,80	3.059.461,66	50	1.529.730,83	72	21.246,26	3.325.501,80	50	1.662.750,90	60	27.712,52	2.494.126,35	100	2.494.126,35	0	0,00
2	33234220	1	1	GB BLOK	GB-1	ZEMİN	3	3+1	105,01	84,86	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	3.462.640,75	3.185.629,49	50	1.592.814,75	72	22.122,43	3.462.640,75	50	1.731.320,38	60	28.855,34	2.596.980,56	100	2.596.980,56	0	0,00
3	33234224	1	1	GB BLOK	GB-1	1.KAT	5	3+1	105,01	84,86	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.862.629,37	3.553.619,02	50	1.776.809,51	72	24.677,91	3.862.629,37	50	1.931.314,69	60	32.188,58	2.896.972,03	100	2.896.972,03	0	0,00
4	33234225	1	1	GB BLOK	GB-1	1.KAT	6	3+1	105,01	84,86	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	3.702.633,93	3.406.423,22	50	1.703.211,61	72	23.655,72	3.702.633,93	50	1.851.316,97	60	30.855,28	2.776.975,45	100	2.776.975,45	0	0,00
5	33234230	1	1	GB BLOK	GB-1	2.KAT	10	3+1	105,01	84,86	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	3.805.488,14	3.501.049,09	50	1.750.524,55	72	24.312,84	3.805.488,14	50	1.902.744,07	60	31.712,40	2.854.116,10	100	2.854.116,10	0	0,00
6	33234238	1	1	GB BLOK	GB-2	ZEMİN	3	3+1	105,01	84,86	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.428.356,02	3.154.087,54	50	1.577.043,77	72	21.903,39	3.428.356,02	50	1.714.178,01	60	28.569,63	2.571.267,01	100	2.571.267,01	0	0,00
7	33234244	1	1	GB BLOK	GB-2	2.KAT	9	3+1	105,01	84,86	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	4.056.909,55	3.732.356,79	50	1.866.178,40	72	25.919,14	4.056.909,55	50	2.028.454,78	60	33.807,58	3.042.682,16	100	3.042.682,16	0	0,00
8	33234246	1	1	GB BLOK	GB-2	2.KAT	10	3+1	105,01	84,86	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.216.905,00	3.879.552,60	50	1.939.776,30	72	26.941,34	4.216.905,00	50	2.108.452,50	60	35.140,88	3.162.678,75	100	3.162.678,75	0	0,00
9	33234250	1	1	GB BLOK	GB-2	3.KAT	13	3+1	105,01	84,86	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	3.999.768,32	3.679.786,85	50	1.839.893,43	72	25.554,08	3.999.768,32	50	1.999.884,16	60	33.331,40	2.999.826,24	100	2.999.826,24	0	0,00
10	33234248	1	1	GB BLOK	GB-2	3.KAT	15	3+1	105,01	84,86	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.908.342,35	3.595.674,96	50	1.797.837,48	72	24.969,97	3.908.342,35	50	1.954.171,18	60	32.569,52	2.931.256,76	100	2.931.256,76	0	0,00
11	33234255	1	1	GB BLOK	GB-3	ZEMİN	3	3+1	105,01	84,86	KB-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.428.356,02	3.154.087,54	50	1.577.043,77	72	21.903,39	3.428.356,02	50	1.714.178,01	60	28.569,63	2.571.267,01	100	2.571.267,01	0	0,00
12	33234254	1	1	GB BLOK	GB-3	ZEMİN	4	3+1	105,01	84,86	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	3.325.501,80	3.059.461,66	50	1.529.730,83	72	21.246,26	3.325.501,80	50	1.662.750,90	60	27.712,52	2.494.126,35	100	2.494.126,35	0	0,00
13	33234263	1	1	GB BLOK	GB-3	2.KAT	9	3+1	105,01	84,86	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	4.056.909,55	3.732.356,79	50	1.866.178,40	72	25.919,14	4.056.909,55	50	2.028.454,78	60	33.807,58	3.042.682,16	100	3.042.682,16	0	0,00
14	33234260	1	1	GB BLOK	GB-3	2.KAT	12	3+1	105,01	84,86	KD-KB	Memur Maaş Artışı	10	3.805.488,14	3.501.049,09	50	1.750.524,55	72	24.312,84	3.805.488,14	50	1.902.744,07	60	31.712,40	2.854.116,10	100	2.854.116,10	0	0,00
15	33234266	1	1	GB BLOK	GB-3	3.KAT	13	3+1	105,01	84,86	KD-GD	Memur Maaş Artışı	10	3.999.768,32	3.679.786,85	50	1.839.893,43	72	25.554,08	3.999.768,32	50	1.999.884,16	60	33.331,40	2.999.826,24	100	2.999.826,24	0	0,00
16	33234082	1	1	GK BLOK	GK-1	2.KAT	11	2+1	86,95	69	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.255.097,03	2.994.689,27	50	1.497.344,64	72	20.796,45	3.255.097,03	50	1.627.548,52	60	27.125,81	2.441.322,77	100	2.441.322,77	0	0,00
17	33234083	1	1	GK BLOK	GK-1	2.KAT	12	2+1	86,95	69	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.387.575,89	3.116.569,82	50	1.558.284,91	72	21.642,85	3.387.575,89	50	1.693.787,95	60	28.229,80	2.540.681,92	100	2.540.681,92	0	0,00
18	33234088	1	1	GK BLOK	GK-1	3.KAT	13	2+1	86,95	69	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.340.262,01	3.073.041,05	50	1.536.520,53	72	21.340,56	3.340.262,01	50	1.670.131,01	60	27.835,52	2.505.196,51	100	2.505.196,51	0	0,00
19	33234093	1	1	GK BLOK	GK-2	ZEMİN	2	2+1	86,95	69	KD	Memur Maaş Artışı	10	2.810.346,61	2.585.518,88	50	1.292.759,44	72	17.954,99	2.810.346,61	50	1.405.173,31	60	23.419,56	2.107.759,96	100	2.107.759,96	0	0,00
20	33234097	1	1	GK BLOK	GK-2	1.KAT	5	2+1	86,95	69	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.302.410,91	3.038.218,04	50	1.519.109,02	72	21.098,74	3.302.410,91	50	1.651.205,46	60	27.520,09	2.476.808,18	100	2.476.808,18	0	0,00
21	33234095	1	1	GK BLOK	GK-2	1.KAT	7	2+1	86,95	69	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.169.932,07	2.916.337,50	50	1.458.168,75	72	20.252,34	3.169.932,07	50	1.584.966,04	60	26.416,10	2.377.449,05	100	2.377.449,05	0	0,00
22	33234096	1	1	GK BLOK	GK-2	1.KAT	8	2+1	86,95	69	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.302.410,91	3.038.218,04	50	1.519.109,02	72	21.098,74	3.302.410,91	50	1.651.205,46	60	27.520,09	2.476.808,18	100	2.476.808,18	0	0,00
23	33234099	1	1	GK BLOK	GK-2	2.KAT	10	2+1	86,95	69	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.255.097,03	2.994.689,27	50	1.497.344,64	72	20.796,45	3.255.097,03	50	1.627.548,52	60	27.125,81	2.441.322,77	100	2.441.322,77	0	0,00
24	33234101	1	1	GK BLOK	GK-2	2.KAT	11	2+1	86,95	69	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.255.097,03	2.994.689,27	50	1.497.344,64	72	20.796,45	3.255.097,03	50	1.627.548,52	60	27.125,81	2.441.322,77	100	2.441.322,77	0	0,00
25	33234104	1	1	GK BLOK	GK-2	3.KAT	13	2+1	86,95	69	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.340.262,01	3.073.041,05	50	1.536.520,53	72	21.340,56	3.340.262,01	50	1.670.131,01	60	27.835,52	2.505.196,51	100	2.505.196,51	0	0,00
26	33234102	1	1	GK BLOK	GK-2	3.KAT	14	2+1	86,95	69	KD	Memur Maaş Artışı	10	3.207.783,16	2.951.160,51	50	1.475.580,26	72	20.494,17	3.207.783,16	50	1.603.891,58	60	26.731,53	2.405.837,37	100	2.405.837,37	0	0,00
27	33234108	1	1	GK BLOK	GK-3	ZEMİN	3	2+1	86,95	69	KB	Memur Maaş Artışı	10	2.781.958,29	2.559.401,63	50	1.279.700,82	72	17.773,62	2.781.958,29	50	1.390.979,15	60	23.182,99	2.086.468,72	100	2.086.468,72	0	0,00
28	33234107	1	1	GK BLOK	GK-3	ZEMİN	4	2+1	86,95	69	KB	Memur Maaş Artışı	10	2.781.958,29	2.559.401,63	50	1.279.700,82	72	17.773,62	2.781.958,29	50	1.390.979,15	60	23.182,99	2.086.468,72	100	2.086.468,72	0	0,00
29	33234112	1	1	GK BLOK	GK-3	1.KAT	6	2+1	86,95	69	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.340.262,01	3.073.041,05	50	1.536.520,53	72	21.340,56	3.340.262,01	50	1.670.131,01	60	27.835,52	2.505.196,51	100	2.505.196,51	0	0,00
30	33234115	1	1	GK BLOK	GK-3	2.KAT	10	2+1	86,95	69	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.425.426,98	3.151.392,82	50	1.575.696,41	72	21.884,67	3.425.426,98	50	1.712.713,49	60	28.545,22	2.569.070,23	100	2.569.070,23	0	0,00
31	33234118	1	1	GK BLOK	GK-3	2.KAT	13	2+1	86,95	69	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.425.426,98	3.151.392,82	50	1.575.696,41	72	21.884,67	3.425.426,98	50	1.712.713,49	60	28.545,22	2.569.070,23	100	2.569.070,23	0	0,00
32	33234119	1	1	GK BLOK	GK-3	3.KAT	16	2+1	86,95	69	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.169.932,07	2.916.337,50	50	1.458.168,75	72	20.252,34	3.169.932,07	50	1.584.966,04	60	26.416,10	2.377.449,05	100	2.377.449,05	0	0,00
33	33234123	1	1	GK BLOK	GK-4	1.BODRUM	1	2+1	86,95	69	KB	Memur Maaş Artışı	10	2.545.388,91	2.341.757,80	50	1.170.878,90	72	16.262,21	2.545.388,91	50	1.272.694,46	60	21.211,57	1.909.041,68	100	1.909.041,68	0	0,00
34	33234126	1	1	GK BLOK	GK-4	ZEMİN	3	2+1	86,95	69	KB	Memur Maaş Artışı	10	2.781.958,29	2.559.401,63	50	1.279.700,82	72	17.773,62	2.781.958,29	50	1.390.979,15	60	23.182,99	2.086.468,72	100	2.086.468,72	0	0,00
35	33234124	1	1	GK BLOK	GK-4	ZEMİN	4	2+1	86,95	69	KB	Memur Maaş Artışı	10	2.781.958,29	2.559.401,63	50	1.279.700,82	72	17.773,62	2.781.958,29	50	1.390.979,15	60	23.182,99	2.086.468,72	100	2.086.468,72	0	0,00
36	33234127	1	1	GK BLOK	GK-4	ZEMİN	5	2+1	86,95	69	GD	Memur Maaş Artışı	10	2.923.899,91	2.689.987,92	50	1.344.993,96	72	18.680,47	2.923.899,91	50	1.461.949,96	60	24.365,83	2.192.924,93	100	2.192.924,93	0	0,00
37	33234128	1	1	GK BLOK	GK-4	1.KAT	7	2+1	86,95	69	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.132.080,96	2.881.514,48	50	1.440.757,24	72	20.010,52	3.132.080,96	50	1.566.040,48	60	26.100,67	2.349.060,72	100	2.349.060,72	0	0,00

SİVAS İLİ KANGAL İLÇESİ REŞADİYE MAHALLESİ 2. ETAP 194 ADET KONUT PROJESİ SATIŞ LİSTESİ													BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN		ALTERNATİF 1 %8 İndirimli					ALTERNATİF 2 NOT: %50 peşin, 60 ay vade satış alternatifinde peşinatın yarısı sözleşme aşamasında, yarısı ise 30 Haziran 2027 tarihine kadar ödenecektir.					ALTERNATİF 3 %25 İndirimli				
SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m²)	NET (m²)	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	KDV ORANI	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ
54	33234190	1	1	GK BLOK	GK-8	ZEMİN	4	2+1	86,95	69	GD	Memur Maaş Artışı	10	2.923.899,91	2.689.987,92	50	1.344.993,96	72	18.680,47	2.923.899,91	50	1.461.949,96	60	24.365,83	2.192.924,93	100	2.192.924,93	0	0,00
55	33234193	1	1	GK BLOK	GK-8	1.KAT	5	2+1	86,95	69	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.340.262,01	3.073.041,05	50	1.536.520,53	72	21.340,56	3.340.262,01	50	1.670.131,01	60	27.835,52	2.505.196,51	100	2.505.196,51	0	0,00
56	33234197	1	1	GK BLOK	GK-8	2.KAT	10	2+1	86,95	69	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.217.245,94	2.959.866,26	50	1.479.933,13	72	20.554,63	3.217.245,94	50	1.608.622,97	60	26.810,38	2.412.934,45	100	2.412.934,45	0	0,00
57	33234201	1	1	GK BLOK	GK-8	3.KAT	13	2+1	86,95	69	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.378.113,11	3.107.864,06	50	1.553.932,03	72	21.582,39	3.378.113,11	50	1.689.056,56	60	28.150,94	2.533.584,83	100	2.533.584,83	0	0,00
58	33234203	1	1	GK BLOK	GK-8	3.KAT	14	2+1	86,95	69	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.169.932,07	2.916.337,50	50	1.458.168,75	72	20.252,34	3.169.932,07	50	1.584.966,04	60	26.416,10	2.377.449,05	100	2.377.449,05	0	0,00
59	33234200	1	1	GK BLOK	GK-8	3.KAT	16	2+1	86,95	69	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.378.113,11	3.107.864,06	50	1.553.932,03	72	21.582,39	3.378.113,11	50	1.689.056,56	60	28.150,94	2.533.584,83	100	2.533.584,83	0	0,00
60	33234204	1	1	GK BLOK	GK-9	ZEMİN	1	2+1	86,95	69	GD	Memur Maaş Artışı	10	2.923.899,91	2.689.987,92	50	1.344.993,96	72	18.680,47	2.923.899,91	50	1.461.949,96	60	24.365,83	2.192.924,93	100	2.192.924,93	0	0,00
61	33234207	1	1	GK BLOK	GK-9	ZEMİN	2	2+1	86,95	69	KB	Memur Maaş Artışı	10	2.781.958,29	2.559.401,63	50	1.279.700,82	72	17.773,62	2.781.958,29	50	1.390.979,15	60	23.182,99	2.086.468,72	100	2.086.468,72	0	0,00
62	33234205	1	1	GK BLOK	GK-9	ZEMİN	3	2+1	86,95	69	KB	Memur Maaş Artışı	10	2.781.958,29	2.559.401,63	50	1.279.700,82	72	17.773,62	2.781.958,29	50	1.390.979,15	60	23.182,99	2.086.468,72	100	2.086.468,72	0	0,00
63	33234208	1	1	GK BLOK	GK-9	1.KAT	8	2+1	86,95	69	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.340.262,01	3.073.041,05	50	1.536.520,53	72	21.340,56	3.340.262,01	50	1.670.131,01	60	27.835,52	2.505.196,51	100	2.505.196,51	0	0,00
64	33234212	1	1	GK BLOK	GK-9	2.KAT	11	2+1	86,95	69	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.217.245,94	2.959.866,26	50	1.479.933,13	72	20.554,63	3.217.245,94	50	1.608.622,97	60	26.810,38	2.412.934,45	100	2.412.934,45	0	0,00
65	33234216	1	1	GK BLOK	GK-9	3.KAT	14	2+1	86,95	69	KB	Memur Maaş Artışı	10	3.169.932,07	2.916.337,50	50	1.458.168,75	72	20.252,34	3.169.932,07	50	1.584.966,04	60	26.416,10	2.377.449,05	100	2.377.449,05	0	0,00
66	33234218	1	1	GK BLOK	GK-9	3.KAT	16	2+1	86,95	69	GD	Memur Maaş Artışı	10	3.378.113,11	3.107.864,06	50	1.553.932,03	72	21.582,39	3.378.113,11	50	1.689.056,56	60	28.150,94	2.533.584,83	100	2.533.584,83	0	0,00