

ANKARA KIZILCAHAMAM İSMETPAŞA MAHALLESİ 71 KONUT PROJESİ SATIŞ LİSTESİ													BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN	ALTERNATİF 1 %8 İndirimli						ALTERNATİF 2 NOT: %50 peşin, 60 ay vade satış alternatifinde peşinatın yarısı sözleşme aşamasında, yarısı ise 30 Haziran 2027 tarihine kadar ödenecektir.					ALTERNATİF 3 %25 İndirimli				
SIRA NO	BB NO	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜT (m²)	NET (m²)	YÖN	ARTIŞ TÜRÜ	KDV ORANI	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BASLANGIÇ TAKSİT BEDELİ
1	33167934	604	1	ATİPİ BLOK	A1 BLOK	1.BODRUM	6	2+1	85,77	67,1	K-B	Memur Maaş Artışı	10	3.093.440,00	2.845.964,80	50	1.422.982,40	72	19.763,64	3.093.440,00	50	1.546.720,00	60	25.778,67	2.320.080,00	100	2.320.080,00	0	0,00
2	33167914	604	1	ATİPİ BLOK	A1 BLOK	ZEMİN	8	2+1	86,58	69,37	B	Memur Maaş Artışı	10	3.394.720,00	3.123.142,40	50	1.561.571,20	72	21.688,49	3.394.720,00	50	1.697.360,00	60	28.289,33	2.546.040,00	100	2.546.040,00	0	0,00
3	33167960	604	1	ATİPİ BLOK	A1 BLOK	2.KAT	13	2+1	87,85	68,88	G-B	Memur Maaş Artışı	10	3.962.560,00	3.645.555,20	50	1.822.777,60	72	25.316,36	3.962.560,00	50	1.981.280,00	60	33.021,33	2.971.920,00	100	2.971.920,00	0	0,00
4	33167916	604	1	ATİPİ BLOK	A1 BLOK	2.KAT	14	2+1	86,58	69,37	B	Memur Maaş Artışı	10	3.809.120,00	3.504.390,40	50	1.752.195,20	72	24.336,04	3.809.120,00	50	1.904.560,00	60	31.742,67	2.856.840,00	100	2.856.840,00	0	0,00
5	33167925	604	1	ATİPİ BLOK	A1 BLOK	3.KAT	17	2+1	85,5	68,55	B	Memur Maaş Artışı	10	3.718.400,00	3.420.928,00	50	1.710.464,00	72	23.756,44	3.718.400,00	50	1.859.200,00	60	30.986,67	2.788.800,00	100	2.788.800,00	0	0,00
6	33167940	604	1	ATİPİ BLOK	A2 BLOK	1.BODRUM	3	2+1	85,77	67,1	G-B	Memur Maaş Artışı	10	3.162.880,00	2.909.849,60	50	1.454.924,80	72	20.207,29	3.162.880,00	50	1.581.440,00	60	26.357,33	2.372.160,00	100	2.372.160,00	0	0,00
7	33167927	604	1	ATİPİ BLOK	A2 BLOK	1.BODRUM	4	2+1	85,5	68,55	B	Memur Maaş Artışı	10	3.118.080,00	2.868.633,60	50	1.434.316,80	72	19.921,07	3.118.080,00	50	1.559.040,00	60	25.984,00	2.338.560,00	100	2.338.560,00	0	0,00
8	33167917	604	1	ATİPİ BLOK	A2 BLOK	ZEMİN	7	2+1	86,58	69,37	B	Memur Maaş Artışı	10	3.394.720,00	3.123.142,40	50	1.561.571,20	72	21.688,49	3.394.720,00	50	1.697.360,00	60	28.289,33	2.546.040,00	100	2.546.040,00	0	0,00
9	33167919	604	1	ATİPİ BLOK	A2 BLOK	2.KAT	13	2+1	86,58	69,37	B	Memur Maaş Artışı	10	3.809.120,00	3.504.390,40	50	1.752.195,20	72	24.336,04	3.809.120,00	50	1.904.560,00	60	31.742,67	2.856.840,00	100	2.856.840,00	0	0,00
10	33167942	604	1	ATİPİ BLOK	A2 BLOK	3.KAT	15	2+1	85,77	67,1	G-B	Memur Maaş Artışı	10	3.825.920,00	3.519.846,40	50	1.759.923,20	72	24.443,38	3.825.920,00	50	1.912.960,00	60	31.882,67	2.869.440,00	100	2.869.440,00	0	0,00
11	33167941	604	1	ATİPİ BLOK	A2 BLOK	3.KAT	17	2+1	85,77	67,1	K-B	Memur Maaş Artışı	10	3.669.120,00	3.375.590,40	50	1.687.795,20	72	23.441,60	3.669.120,00	50	1.834.560,00	60	30.576,00	2.751.840,00	100	2.751.840,00	0	0,00
12	33167946	604	1	ATİPİ BLOK	A3 BLOK	1.BODRUM	4	2+1	85,77	67,1	G-B	Memur Maaş Artışı	10	3.162.880,00	2.909.849,60	50	1.454.924,80	72	20.207,29	3.162.880,00	50	1.581.440,00	60	26.357,33	2.372.160,00	100	2.372.160,00	0	0,00
13	33167920	604	1	ATİPİ BLOK	A3 BLOK	ZEMİN	8	2+1	86,58	69,37	B	Memur Maaş Artışı	10	3.394.720,00	3.123.142,40	50	1.561.571,20	72	21.688,49	3.394.720,00	50	1.697.360,00	60	28.289,33	2.546.040,00	100	2.546.040,00	0	0,00
14	33167969	604	1	ATİPİ BLOK	A3 BLOK	1.KAT	10	2+1	87,85	68,88	G-B	Memur Maaş Artışı	10	3.883.040,00	3.572.396,80	50	1.786.198,40	72	24.808,31	3.883.040,00	50	1.941.520,00	60	32.358,67	2.912.280,00	100	2.912.280,00	0	0,00
15	33167973	604	1	DTİPİ BLOK	D1 BLOK	2.BODRUM	1	3+1	104,37	83,08	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.657.920,00	3.365.286,40	50	1.682.643,20	72	23.370,04	3.657.920,00	50	1.828.960,00	60	30.482,67	2.743.440,00	100	2.743.440,00	0	0,00
16	33167952	604	1	DTİPİ BLOK	D1 BLOK	2.BODRUM	2	3+1	105,83	84,14	GB	Memur Maaş Artışı	10	3.665.760,00	3.372.499,20	50	1.686.249,60	72	23.420,13	3.665.760,00	50	1.832.880,00	60	30.548,00	2.749.320,00	100	2.749.320,00	0	0,00
17	33167976	604	1	DTİPİ BLOK	D1 BLOK	1.BODRUM	4	3+1	104,37	83,08	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	3.890.880,00	3.579.609,60	50	1.789.804,80	72	24.858,40	3.890.880,00	50	1.945.440,00	60	32.424,00	2.918.160,00	100	2.918.160,00	0	0,00
18	33167949	604	1	DTİPİ BLOK	D1 BLOK	ZEMİN	8	3+1	108,46	86,49	GB	Memur Maaş Artışı	10	4.319.840,00	3.974.252,80	50	1.987.126,40	72	27.598,98	4.319.840,00	50	2.159.920,00	60	35.998,67	3.239.880,00	100	3.239.880,00	0	0,00
19	33167981	604	1	DTİPİ BLOK	D1 BLOK	1.KAT	10	3+1	106,59	84,98	GD-GB	Memur Maaş Artışı	10	4.829.440,00	4.443.084,80	50	2.221.542,40	72	30.854,76	4.829.440,00	50	2.414.720,00	60	40.245,33	3.622.080,00	100	3.622.080,00	0	0,00